**DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS PANAUDOS PAGRINDAIS**

2022 m. gruodžio 23 d. Nr. TSP-

Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu, Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. TS-158 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 7.3 papunkčiu, atsižvelgdama į asociacijų: „Rokiškio rajono neįgaliųjų draugija“ 2022 m. lapkričio 30 d., Suvainiškio kaimo bendruomenės 2022 m. gruodžio 7 d., Panemunio kaimo bendruomenės 2022 m. gruodžio 8 d. ir Lailūnų kaimo bendruomenės 2022 m. gruodžio 8 d. prašymus „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perduoti laikinai, neatlygintinai valdyti ir naudotis panaudos pagrindais Rokiškio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį, Rokiškio rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą turtą:
   1. 3 (trejiems) metams asociacijai „Rokiškio rajono neįgaliųjų draugija“, kodas 173738368, buveinės adresas: Vytauto g. 25, Rokiškis. – 41,82 kv. m patalpas, esančias pastate – mokykloje (patalpos kadastrinių matavimų byloje pažymėtos: 1-55 (41,82 kv. m)), unikalus Nr. 4400-0110-2429, esančias Sartų g. 19, Kriaunų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav., bendras pastato plotas – 2582,09 kv. m, kurių bendra įsigijimo balansinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d.. – 6841,82 Eur (Europos Sąjungos lėšos – 818,55 Eur, valstybės biudžeto lėšos – 171,89 Eur, savivaldybės biudžeto lėšos – 4940,53 Eur, kiti finansavimo šaltiniai – 910,85 Eur), bendra turto likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 3702,03 Eur (Europos Sąjungos lėšos – 663,74 Eur, valstybės biudžeto lėšos – 139,57 Eur, savivaldybės biudžeto lėšos – 1990,03 Eur, kiti finansavimo šaltiniai – 908,69 Eur) ), turto registravimo grupė – 1202200;
   2. 10 (dešimčiai) metų asociacijai „Suvainiškio kaimo bendruomenė“, kodas 173743924, buveinės adresas: Naujoji g. 7, Suvainiškis, Rokiškio r. sav. – 319,23 kv. m patalpas pastate – mokykloje (patalpos kadastrinių matavimų byloje pažymėtos: 1/2 1-1 (1,71 kv. m iš 3,43 kv. m), 1-2 (28,53 kv. m), 1-3 (40,50 kv. m), 1/2 1-9 (44,17 kv. m iš 88,35 kv. m), 1/2 1-10 (1,72 kv. m iš 3,44 kv. m), 1-11 (48,46 kv. m), 1/2 1-12 (3,57 kv. m iš 7,15 kv. m),1/2 1-13 (1,62 kv. m iš 3,24 kv. m), 1/2 1-14 (2,93 kv. m iš 5,86 kv. m), 1/2 1-15 (2,70 kv. m iš 5,40 kv. m ), 1-16 (11,47 kv. m), 1/2 2-1 (47,04 kv. m iš 94,08 kv. m), 2-2 (3,35 kv. m), 2-3 (41,58 kv. m), 2-4 (39,88 kv. m)), unikalus Nr. 7398-8020-2011, esančias Panemunio g. 17, Suvainiškis, Rokiškio r. sav., bendras pastato plotas – 883,51 kv. m, kurių bendra įsigijimo balansinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 65196,17 Eur (Europos Sąjungos lėšos – 29343,12 Eur, valstybės biudžeto lėšos – 6159,44 Eur, savivaldybės biudžeto lėšos – 29693,61 Eur), bendra turto likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 41662,57 Eur (Europos Sąjungos lėšos – 25619,56 Eur, valstybės biudžeto lėšos – 5377,85 Eur, savivaldybės biudžeto lėšos – 10665,16 Eur), turto registravimo grupė – 1202200;
   3. nuo 2022 m. gruodžio 29 d. 10 (dešimčiai) metų asociacijai „Panemunio kaimo bendruomenė“, kodas 302917552, buveinės adresas: Nemunėlio g. 19A, Panemunis, Rokiškio r. sav. – 288,32 kv. m patalpas pastate – mokykloje (patalpos kadastrinių matavimų byloje pažymėtos: R-1 (17,27 kv. m), R-2 (5,36 kv. m), R-3 (17,41 kv. m), R-4 (5,09 kv. m), R-5 (7,69 kv. m), R-6 (9,82 kv. m), 1-1 (1,87 kv. m), 1-2 (29,56 kv. m), 1-14 (14,04 kv. m), 1-15 (6,04 kv. m), 1/3 1-16 (13,58 kv. m iš 40,72 kv. m ), 1-17 (9,12 kv. m), 1-18 (4,82 kv. m), 1-19 (4,12 kv. m), 1-20 (35,70 kv. m), 1-21 (29,75 kv. m), 1-22 (57,71 kv. m), 1/3 1-24 (1,35 kv. m iš 4,03 kv. m), 1-25 (1,30 kv. m iš 3,90 kv. m), 1/3 1-29 (1,22 kv. m iš 3,65 kv. m), 1/3 1-30 (0,39 kv. m iš 1,17 kv. m), 1/3 1-31 (0,72 kv. m iš 2,16 kv. m), 1-32 (14,39 kv. m)), unikalus Nr. 4400-0322-8133, esančias Nemunėlio g. 19A, Panemunyje, Rokiškio r. sav., bendras pastato plotas – 542,08 kv. m, kurių bendra įsigijimo balansinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 38269,55 Eur, bendra turto likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 22573,95 Eur, turto registravimo grupė – 1202200, finansavimo šaltinis – savivaldybės biudžeto lėšos;
   4. iki 2031 m. balandžio 1d. asociacijai „Lailūnų kaimo bendruomenė“, kodas 302467443, buveinės adresas: Bibliotekos g. 5, Lailūnų k., Pandėlio sen., Rokiškio r. sav. – 68,95 kv. m patalpas pastate – mokykloje (patalpos kadastrinių matavimų byloje pažymėtos:1/2 1-1 (1,05 kv. m iš 2,10 kv. m), 1/2 1-2 (8,53 kv. m iš 17,07 kv. m), 1-3 (16,50 kv. m), 1-4 (2,80 kv. m), 1-5 (17,26 kv. m), 1-21 (10,18 kv. m), 1-22 (1,15 kv. m), 1-23 (0,99 kv. m), 1-24 (10,49 kv. m)), unikalus Nr. 4400-0744-2011, esančias Bibliotekos g. 5, Lailūnų k., Pandėlio sen., Rokiškio r. sav., bendras pastato plotas – 395,87 kv. m, kurių bendra įsigijimo balansinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 8175,72 Eur, bendra turto likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. – 4032,53 Eur, turto registravimo grupė – 1202200, finansavimo šaltinis – savivaldybės biudžeto lėšos.
2. Nustatyti:

2.1. šio sprendimo 1 punkte nurodytas turtas negali būti naudojamas ūkinei-komercinei veiklai vykdyti;

2.2. šio sprendimo 1.1 papunktyje nurodytas turtas skirtas teikti socialinės reabilitacijos neįgaliesiems bendruomenėje paslaugas, pagalbą, sietiną su užimtumo arba socialinės integracijos skatinimu, tenkinti žmonių fizinio aktyvumo bei gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius;

2.3. šio sprendimo 1.2–1.4 papunkčiuose nurodytas turtas skirtas tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius, teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį.

* 1. Pritarti Savivaldybės turto panaudos sutarčių projektams (1–4 priedai).
  2. Pripažinti Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 25 d. sprendimo Nr. TS-58 „Dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartis kaimo bendruomenėms“ 1.6. papunktį netekusiu galios.
  3. Skelbti sprendimą savivaldybės interneto svetainėje [www.rokiskis.lt](http://www.rokiskis.lt)

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras Ramūnas Godeliauskas

Rasa Pugžlienė

Rokiškio rajono savivaldybės tarybai

**TEIKIAMO SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS PANAUDOS PAGRINDAIS“ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai.**

Suteikti panaudos pagrindais laikinai, neatlygintinai valdyti ir naudotis Rokiškio rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausantį nekilnojamą turtą asociacijoms „Rokiškio rajono neįgaliųjų draugija“ 3 metų laikotarpiui, Suvainiškio, Panemunio bendruomenėms 10 metų., Lailūnų kaimo bendruomenei iki 2031 m. balandžio 1d.

**Teisinio reguliavimo nuostatos.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktai, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnis, Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas, patvirtintas Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. TS-158 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Panaudos tvarkos aprašas).

**Sprendimo projekto esmė.**

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 14 straipsnyje nurodyta, kad savivaldybės turtas gali būti perduodamas laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis asociacijoms – jeigu pagrindinis veiklos tikslas yra bent vienas iš Įstatymo 14 straipsnio 2 dalyje nurodytų tikslų.

Asociacija „Rokiškio rajono neįgaliųjų draugija“ 2022 m. lapkričio 30 d. prašymą skirti patalpas „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais“, kad galėtų teikti socialinės reabilitacijos neįgaliesiems bendruomenėje paslaugas, pagalbą, sietiną su užimtumo arba socialinės integracijos skatinimu tenkinti žmonių fizinio aktyvumo bei gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius.

Asociacija Suvainiškio kaimo bendruomenė 2022 m. gruodžio 7 d. pateikė prašymą skirti patalpas „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais“ ir prašo nutraukti seną sutartį, sudarytą 2016 m. rugsėjo 16 d. Nr., 7-13, nes tomis patalpomis nebesinaudoja. Naujos patalpos bus naudojamos tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius, teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį.

Asociacija Panemunio kaimo bendruomenė 2022 m. gruodžio 8 d pateikė prašymą skirti patalpas „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais“, nes 2013 m. sausio 10 d. sudaryta sutartis Nr. 7-1 baigiasi 2022 m. gruodžio 28 d. Patalpos reikalingos tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius, teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį.

Asociacija Lailūnų kaimo bendruomenė 2022 m. gruodžio 8 d. pateikė prašymą „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais“. Pagal 2021 m. kovo 26 d. sprendimą Nr. TS-68 bendruomenei buvo suteiktos patalpos, tačiau jų bendruomenei neužtenka ir prašo suteikti papildomas patalpas, kad galėtų tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius, teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį.

Atsižvelgiant į prašymus – siūloma suteikti reikalingas patalpas veikloms vykdyti.

Taip pat šiuo sprendimu siūloma pritarti Savivaldybės turto panaudos sutarties projektams.

Projekto rengėjo atliktas poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimai pridedami.

**Laukiami rezultatai.**

Bus užtikrintas efektyvus savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto panaudojimas, teikiamų paslaugų plėtra bendruomenės nariams ir neįgaliesiems.

**Finansavimo šaltiniai ir lėšų poreikis**.

Perduodant 1 punkte nurodytą turtą, numatomas biudžeto lėšų preliminarus poreikis Asociacija „Rokiškio rajono neįgaliųjų draugija“ – 310,00 Eur., Asociacija Suvainiškio kaimo bendruomenė – 556,00 Eur., Asociacija Panemunio kaimo bendruomenė – 827,00 Eur., Asociacija Lailūnų kaimo bendruomenė – 243,00 Eur. per metus (komunaliniams mokesčiams).

**Suderinamumas su Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės norminiais aktais**

Projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

**Antikorupcinis vertinimas.**

Teisės akte nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, susijusių su Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 1 dalyje numatytais veiksniais, todėl teisės aktas nevertintinas antikorupciniu požiūriu.

Turto valdymo ir ūkio skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Pugžlienė