**DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. VASARIO 26 D. SPRENDIMO NR. TS-34 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2024 m. kovo 28 d. Nr. TS-

Rokiškis

Atsižvelgdama į Rokiškio rajono savivaldybės mero 2024 m. kovo 12 d. potvarkį Nr. MV-127 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. TS-34 „Dėl viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“:

1.1. Papildyti 76 punktu ir jį išdėstyti taip:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| „76. | patalpa – butas (unikalus Nr. 7392-6001-5010:0001, bendras plotas – 44,28 kv. m, pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7392-6001-5010, 1A1m) adresu: Vilniaus g. 15-1, Rokiškis, pastatas – garažas (unikalus Nr. 7392-6001-5032, užstatytas 31,00 kv. m plotas) adresu: Vilniaus g. 15, Rokiškis. | 2 379,42 Eur (unikalus Nr. 7392-6001-5010:0001);  1 878,68 Eur (unikalus Nr. 7392-6001-6019)“ |

1.2. Patikslinti 17 ir 29 punktus ir išdėstyti juos taip:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| „17. | Butas/patalpa – butas Nr. 2 (unikalus Nr. 7399-2010-9017:0004, bendras plotas – 39,21 kv. m, aukštų skaičius – 1, kambarių skaičius – 2, pastatas, kuriame yra butas unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7399-2010-9017, 1A2p) adresu: Šileikių k. 15-2, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav., 1/4 pastato – tvarto (unikalus Nr. 7399-2010-9028, užstatytas 56,00 kv. m plotas, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 2I1p), 1/4 pastato – daržinės (unikalus Nr. 7399-2010-9039, užstatytas 124,00 kv. m plotas, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 4I1ž) adresu: Šileikių k. 15, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav. | 4,97 (unikalus Nr.7399-2010-9017:0004),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9028),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9039) |
| 29. | Butas/patalpa – butas Nr. 1 (unikalus Nr. 7399-2010-9017:0003, bendras plotas – 46,32 kv. m, aukštas – 1, kambarių skaičius – 2, pastato, kuriame yra butas unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7399-2010-9017, 1A2p) adresu: Šileikių k. 15-1, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav., 1/4 pastato – tvarto (unikalus Nr. 7399-2010-9028, užstatytas 56,00 kv. m plotas, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 2I1p) ir 1/4 pastato – daržinės (unikalus Nr. 7399-2010-9039, užstatytas 124,00 kv. m plotas, žymėjimas plane 4I1ž) adresu: Šileikių k. 15, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav. | 4,69 (unikalus Nr. 7399-2010-9017:0003),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9028),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9039)“ |

1.3. Pripažinti netekusiu galios 13, 22, 23, 53, 54 ir 73 punktus.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras | Ramūnas Godeliauskas |

Ernesta Jančienė

**SPRENDIMO PROJEKTO**

**DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. VASARIO 26 D. SPRENDIMO NR. TS-34 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2024-03-28

Projekto rengėjas – Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėja Ernesta Jančienė.

Pranešėjas komitetų ir tarybos posėdžiuose – Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėja Ernesta Jančienė.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai | Iš dalies pakeisti viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (toliau - sąrašas). |
| 2. | Šiuo metu galiojančios ir teikiamu klausimu siūlomos naujos teisinio reguliavimo  nuostatos | Naujos teisinio reguliavimo nuostatos nesiūlomos. |
| 3. | Laukiami rezultatai | Patikslintas sąrašas užtikrins teisingą informaciją visuomenei. Įtraukus naują objektą bus sudaryta galimybė parduoti savivaldybei nebereikalingą turto objektą. |
| 4. | Lėšų poreikis ir šaltiniai | Lėšos reikalingos parduodamo turto vertei nustatyti, aukcionui paskelbti. |
| 5. | Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas | Teisės akte nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, susijusių su Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 1 dalyje numatytais veiksniais, todėl teisės aktas nevertintinas antikorupciniu požiūriu. |
| 6. | Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai | 2021 m. vasario 26 d. buvo patvirtintas viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašas (toliau – sąrašas).  Atsižvelgiant į Rokiškio rajono savivaldybės mero 2024 m. kovo 12 d. potvarkį Nr. MV-127 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti“, siūloma įtraukti 1 papildomą objektą patalpą-butą, esantį Vilniaus g. 15-1, Rokiškyje.  Kadangi pasikeitė dviejų nekilnojamojo turto objektų, t. y. palapos – buto, esančio Šileikių k. 8-2, Rokiškio kaimiškojoje sen., Rokiškio r. sav., ir patalpos – buto, esančio Šileikių k. 8-1, Rokiškio kaimiškojoje sen., Rokiškio r. sav., adresai Adresų registre, reikia patikslinti sąrašo eilutes Nr. 17 ir 29.  Taip pat atsižvelgiant į tai, kad patalpa – butas, esantis Vytauto g. 42-1, Rokiškio m., pastatas-sandėlis, esantis Vyžuonos k. 8A, Rokiškio kaimiškojoje sen., Rokiškio r. sav., pastatas – garažas, esantis Vyžuonos k. 8B, Rokiškio kaimiškojoje sen., Rokiškio r. sav. ir negyvenamoji patalpa-parduotuvė, esanti Vytauto g. 4-4, Rokiškyje, buvo parduoti viešo aukciono būdu, pastatas – tvartas, esantis Kazliškėlio k. 11, Kazliškio sen., Rokiškio r. sav. sudegė, o namas, esantis Respublikos g. 11A, Rokiškyje, kuriame savivaldybei nuosavybės teise priklauso butas, bus griaunamas, siūloma šiuos nekilnojamojo turto objektus iš sąrašo išbraukti. |
| 7. | Sprendimo projekto lyginamasis variantas (jeigu teikiamas sprendimo pakeitimo projektas) | |  |  |  | | --- | --- | --- | | 17. | Butas / patalpa – butas Nr. 2 (unikalus Nr. 7399-2010-9017:0004, bendras plotas – 39,21 kv. m, aukštų skaičius – 1, kambarių skaičius – 2, pastatas, kuriame yra butas unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7399-2010-9017, 1A2p), adresu: Šileikių k. ~~8-2~~ **15-2**, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav., 1/4 pastato – tvarto (unikalus Nr. 7399-2010-9028, užstatytas plotas – 56,00 kv. m plotas, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 2I1p), 1/4 pastato – daržinės (unikalus Nr. 7399-2010-9039, užstatytas plotas – 124,00 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 4I1ž), adresu: Šileikių k. ~~8~~ **15**, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav. | 4,97 (unikalus Nr.7399-2010-9017:0004),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9028),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9039) | | 29*.* | Butas / patalpa – butas Nr. 1 (unikalus Nr. 7399-2010-9017:0003, bendras plotas – 46,32 kv. m, aukštas – 1, kambarių skaičius – 2, pastato, kuriame yra butas unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7399-2010-9017, 1A2p), adresu: Šileikių k. ~~8-1~~ **15-1**, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav., 1/4 pastato – tvarto (unikalus Nr. 7399-2010-9028, užstatytas plotas – 56,00 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 2I1p) ir 1/4 pastato – daržinės (unikalus Nr. 7399-2010-9039, užstatytas plotas – 124,00 kv. m, žymėjimas plane 4I1ž), adresu: Šileikių k. ~~8~~ **15**, Rokiškio kaimiškoji sen., Rokiškio r. sav. | 4,69 (unikalus Nr. 7399-2010-9017:0003),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9028),  0,50 (unikalus Nr. 7399-2010-9039)“ | |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |