



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO RAGELIŲ K., JŪŽINTŲ SEN., ROKIŠKIO R. SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2023 m. balandžio 24 d. Nr. MV-28

Rokiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 5 punktu bei atsižvelgdamas į 2023 m. balandžio 12 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-2087-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo Ragelių k., Jūžintų sen., Rokiškio r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:

1.1. rengimo iniciatorius – Violeta Morozovienė;

1.2. rengimo organizatorius – Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.3. projekto pavadinimas – žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas ZSFP-109487;

1.4. rengėjas – Ramūnas Varnas;

1.5. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus.

2. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 nurodytu projektu pertvarkomas žemės sklypas, padalinamas į du ar daugiau žemės sklypų:

2.1. žemės sklypo 7.3042 ha ploto pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai; specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 102 – kelių apsaugos zonos; 106 – elektros tinklų apsaugos zonos; 117 – gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zona; 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose.

2.2 žemės sklypo 0,8401 ha ploto pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos.

2.3 žemės sklypo 0,9358 ha ploto pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai; specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 121 – melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose.

2.4 žemės sklypo 0,5120 ha ploto pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai; specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 126 – miško žemė.

2.5 2.3 papunktyje nurodytam sklypui – 0,0681 ha kelio servitutą – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas).

3. N u r o d a u, kad žemės Ragelių k., Jūžintų sen., Rokiškio r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja nuo šio įsakymo priėmimo dienos.

4. Į p a r e i g o j u ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šio įsakymo priėmimo dienos:

4.1. Bendrąjį skyrių šį įsakymą paskelbti Rokiškio rajono savivaldybės interneto svetainėje (www.rokiskis.lt);

4.2. Architektūros ir paveldosaugos skyrių informaciją apie šio įsakymo priėmimą (nurodant žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto pavadinimą, įsakymo priėmimo datą, numerį) paskelbti interneto svetainėje www.zpdri.lt.

Potvarkis ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo šių dokumentų paskelbimo ŽPDRIS dienos gali būti skundžiami Nacionalinės žemės tarnybos vadovui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnyje nurodytais atvejais, kitais atvejais – administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras



Ramūnas Godeliauskas