



**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**Į S A K Y M A S
DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ BENDRO NAUDOJIMO OBJEKTŲ
ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO**

2020 m. kovo 10 d. Nr. AV - 242
Rokiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašu, Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. kovo 14 d. įsakymu Nr. AV-250 „Dėl įrašymo į asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, sąrašą“ ir Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. TS-210 „Dėl AB Rokiškio butų ūkio teikiamų paslaugų tarifų nustatymo“ bei atsižvelgdamas į Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 5 d. sprendimą Nr. TS-55 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. S k i r i u akcinę bendrovę Rokiškio butų ūkį (buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis, juridinio asmens kodas 173001047, PVM mokėtojo kodas LT730010410) šio įsakymo priede nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi nuo 2020 m. kovo 16 d.

2. N u s t a t a u , kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifas – 0,044 Eur už kv. metrą naudingo ploto mėnesiui be PVM;

2.2. bendro naudojimo objektų administratorius skiriamas penkeriems metams iki 2025 m. kovo 15 d.;

2.3. likus šešiams mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos, pradėti vykdyti administratoriaus atranką jeigu bent 1/5 daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų raštu pareiškia pageidavimą spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo arba savivaldybės administracija gaus šio namo gyventojų pagrįstų nusiskundimų dėl administratoriaus veiklos, nesant tokio pageidavimo ir nusiskundimų, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas šiam daugiabučiam namui pratęsiamas kitiems penkeriems metams;

2.4. butų ir kitų patalpų savininkai balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui arba sustabdyti jo įgaliojimus įsteigiant daugiabučio gyvenamojo namo savininkų bendriją ar sudarant jungtinės veiklos sutartį.

3. P a v e d u :

3.1. AB Rokiškio butų ūkiui bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą įregistruoti Nekilnojamo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti namo bendro naudojimo patalpose, skelbimų lentoje.

3.2. Turto valdymo ir ūkio skyriui paskelbti apie administratoriaus skyrimą savivaldybės interneto svetainėje.

4. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. rugpjūčio 9 d. įsakymą Nr. AV-750 „Dėl daugiabučio gyvenamojo namo bendro naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“.

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui adresu Respublikos g. 62, Panevėžys, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Andrius Burnickas

Rita Vensloviėnė

Rokiškio rajono savivaldybės administracijos
 direktoriaus 2020 m. kovo 10 d. įsakymo Nr. AV- 242
 priedas

**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PASKIRTI DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BENDROJO
 NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAI**

Eil. Nr.	Adresas	Butų skaičius, vnt.	Naudingas plotas, kv. m	Sklypo plotas, kv. m	Paskirtas administratorius	Skyrimo data
1	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 10	40	2260,09	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
2	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 12	40	2258,33	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
3	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 14	20	1068,86	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
4	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 3	19	1060,47	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
5	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 4	40	2245,64	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
6	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 7	40	2233,60	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) kodas 173001047, buveinės adresas	2020-03-16
7	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Aukštaičių g. 8	40	2236,11	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
8	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Jaunystės g. 17	45	2332,44	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) kodas 173001047, buveinės adresas	2020-03-16

9	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Jaunystės g. 19	45	2322,82	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) kodas 173001047, buveinės adresas	2020-03-16
10	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Jaunystės g. 4	50	2594,74	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) kodas 173001047, buveinės adresas	2020-03-16
11	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Kauno g. 25	20	1052,7	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) kodas 173001047, buveinės adresas	2020-03-16
12	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Kauno g. 29	19	1038,55	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) kodas 173001047, buveinės adresas	2020-03-16
13	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Laisvės g. 5B	24	1049,73	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
14	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Laisvės g. 5D	24	1070,87	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
15	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. P. Širvio g. 17	20	1067,8	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
16	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. P. Širvio g. 4	20	1034,46	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
17	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. P. Širvio g. 6	20	1107,34	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
18	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. P. Širvio g. 7	30	1504,63	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
19	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. P. Širvio g. 8	20	1110,1	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
20	Rokiškio r. sav. Rokiškio m.	51	2840,63	Nesuformuotas ir	AB Rokiškio butų ūkis (kodas	2020-03-16

	Panevėžio g. 2				neįregistruotas	173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	
21	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Panevėžio g. 22	30	1513,21		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
22	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Panevėžio g. 28	30	1501,2		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
23	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Panevėžio g. 36	30	1516,96		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
24	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Taikos g. 13	54	2484,98		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
25	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Taikos g. 5	65	2287,51		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
26	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Taikos g. 7	54	2497,74		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
27	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilniaus g. 12A	40	1917,58		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
28	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 14	60	2612,18		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
29	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 2	30	1496,03		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
30	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 20	30	1473,32		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
31	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 26	25	1079,17		Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16

32	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 36	20	1105,02	Nesuformuotas ir neįregistruotas	Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis) AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
33	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 4	30	1520,65	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
34	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 40	20	1026,75	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
35	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 42	20	1087,8	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
36	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vilties g. 8	30	1501,21	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
37	Rokiškio r. sav. Konstantinavos k. Skaistės g. 1	18	1388,9	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
38	Rokiškio r. sav. Konstantinavos k. Skaistės g. 3	18	1384,22	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
39	Rokiškio r. sav. Obelių m. Dirbtuvių g. 10	20	1056,83	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
40	Rokiškio r. sav. Obelių m. Dirbtuvių g. 16	20	1067,64	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
41	Rokiškio r. sav. Obelių m. Dirbtuvių g. 4	20	1034	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
42	Rokiškio r. sav. Obelių m. Dirbtuvių g. 6	20	1041,74	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16

43	Rokiškio r. sav. Obelių m. Dirbtuvių g. 8	19	1066,16	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
44	Rokiškio r. sav. Kavoliškio k. Komaro g. 1	20	1044,93	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
45	Rokiškio r. sav. Kavoliškio k. Melioratorių g. 7B	20	1042,6	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
46	Rokiškio r. sav. Kavoliškio k. Melioratorių g. 7E	20	1067,99	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16
47	Rokiškio r. sav. Kavoliškio k. Melioratorių g. 7F	20	1039,4	Nesuformuotas ir neįregistruotas	AB Rokiškio butų ūkis (kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis)	2020-03-16