



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

Į S A K Y M A S

DĖL „TERITORIJOS, RIBOJAMOS EŽERO IR AŽUOLŲ GATVIŲ, GELEŽINKELIO RUOŽO ŽEMĖS SKLYPO IR ŽEMĖS SKLYPŲ PRAMONĖS G. 7, EŽERO G. 4 IR EŽERO G. 2, ROKIŠKYJE, DETALUSIS PLANAS“ RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ

2021 m. sausio 13 d. Nr. AV-27
Rokiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 14 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 17 straipsnio 5 dalies 1 punktu, 24 straipsnio 5 dalimi ir 31 straipsnio 4 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 246, 247, 248 ir 249 punktais, Rokiškio miesto teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. birželio 27 d. sprendimu TS-6.109 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ bei Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. gruodžio 29 d. įstatymu Nr. AV-1353 „Dėl „Teritorijos, ribojamos Ežero ir Ažuolų gatvių, geležinkelio ruožo žemės sklypo ir žemės sklypų Pramonės g. 7, Ežero g. 4 ir Ežero g. 2, Rokiškyje, detalusis planas“ rengimo proceso inicijavimo“:

1. **O r g a n i z u o j u** „Teritorijos, ribojamos Ežero ir Ažuolų gatvių, geležinkelio ruožo žemės sklypo ir žemės sklypų Pramonės g. 7, Ežero g. 4 ir Ežero g. 2, Rokiškyje, detalusis planas“ rengimo procesą, kurio tikslas - keisti detaliojo plano „Žemės sklypams (1-2) prie Ežero g. Rokiškio m. suformuoti detalusis planas“, patvirtinto 2013 m. birželio 28 d. Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-8.177, sprendinius, perplanuojant teritoriją, sujungiant kitos paskirties žemės sklypus, kadastro Nr. 7375/0027:26, Rokiškio m. k. v., Ažuolų g. 21, Rokiškis (žemės sklypo naudojimo būdas neįregistruotas) ir kadastro Nr. 7375/0027:69, Rokiškio m. k. v., Ežero g. 6, Rokiškis (žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos) bei prijungti laisvos valstybinės žemės dalį, įsiterpusią tarp registruotų žemės sklypų (7375/0027:26 ir 7375/0027:69) ir Ežero gatvės, suformuojant vieną žemės sklypą, nustatant žemės naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, bei suformuoti žemės sklypą/us laisvoje valstybinėje žemėje esamiems statiniams; visiems suplanuotiems žemės sklypams nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus pagal Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano sprendinius. Planuojamos teritorijos plotas apie 1,9000 ha, kurį sudaro žemės sklypai Ežero g. 6, Ažuolų g. 21 ir laisva valstybinė žemė užstatyta statiniais, adresu Ažuolų g. 21A, 23 ir 25, Rokiškyje.

2. **P a v e d u** Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vedėjo pavaduotojai Ingridai Trumpaitei:

2.1. ne vėliau kaip per 5 darbo dienas parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį dėl 1 punkte nurodyto detaliojo plano rengimo ir apie tai informuoti planavimo Iniciatorių;

2.2. užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka;

2.3. paskelbti pasirašytą inicijavimo sutartį Rokiškio rajono savivaldybės internetinėje svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui adresu Respublikos g. 62, Panevėžys, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Andrius Burnickas