



## **ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

### **ĮSAKYMAS DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO VYTAUTO G. 42, ROKIŠKIO M. NAMO VALDYTOJO VEIKLOS TIKRINIMO**

2022 m. spalio 6 d. Nr. AV-1018  
Rokiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603, Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 4.83 straipsnio 3 dalimi, Butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir savivaldybės vykdomosios institucijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklėmis, patvirtintomis Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. TS-128:

1. **P a v e d u** Statybos ir infrastruktūros skyriaus vyriausiajai specialistei Kristinai Gačionienei ir Teisės ir personalo skyriaus vyriausiajai specialistei Daivai Jasiūnienei atlikti daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Vytauto g. 42, Rokiškio m., kurio vienas iš savininkų yra Rokiškio rajono savivaldybė, valdytojo veiklos neplaninį patikrinimą, kilus pagrįstiems įtarimams dėl valdytojo veiksmų ar neveikimo, kurie gali prieštarauti teisės aktams, reguliuojantiems jo veiklą.

2. **N u s t a t a u** neplaninio patikrinimo apimtis:

2.1. daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų aprašo sudarymas ir tvarkymas, jo atitiktis teisės aktų reikalavimams – ar aprašas sudarytas, ar jo forma atitinka teisės aktų reikalavimus;

2.2. daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus planavimas ir lėšų kaupimo organizavimas – ar rengiami ir nustatyta tvarka teikiami patalpų savininkams ilgalaikiai ir metiniai planai, pasiūlymai dėl lėšų kaupimo namui atnaujinti, ar sukauptos lėšos laikomos atskiroje sąskaitoje ir naudojamos pagal paskirtį.

3. **Į p a r e i g o j u** šio įsakymo 1 punkte nurodytus valstybės tarnautojus pateikti informaciją apie atlikto patikrinimo rezultatus ir išvadas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo patikrinimo pabaigos.

Įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Andrius Burnickas

Daiva Jasiūnienė