



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO LAUŽADŽIŲ K. 1B, OBELIŲ SEN., ROKIŠKIO R SAV., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2023 m. sausio 25 d. Nr. AV-73

Rokiškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, 15 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513, 5, 72 ir 73 punktais bei atsižvelgdamas į 2023 m. sausio 20 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-377-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo Laužadžių k. 1B, Obelių sen., Rokiškio r. sav., formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:

- 1.1. rengimo iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;
- 1.2. rengimo organizatorius – Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius;
- 1.3. projekto pavadinimas – žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas ZSFP-76000;
- 1.4. rengėjas – Eugenijus Mikulėnas;
- 1.5. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus..

2. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodytu projektu atidalinama bendrosios dalinės nuosavybės teise turima žemės sklypo dalis ir suformuojami atskiri žemės sklypai:

2.1. žemės sklypo 7,0734 ha ploto pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdai – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 106 – elektros tinklų apsaugos zonos; 126 – miško žemė; 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose; 163 – paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos; 164 - paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos.

2.2 žemės sklypo 3,0754 ha ploto pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdai – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 126 – miško žemė; 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose; 163 – paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos; 164 - paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos.

2.3.2.1 papunktyje nurodytam sklypui – 0,0410 ha kelio servitutą – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas).

3. N u r o d a u, kad žemės sklypo Laužadžių k. 1B, Obelių sen., Rokiškio r. sav, formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja nuo šio įsakymo priėmimo dienos.

4. Į p a r e i g o j u ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šio įsakymo priėmimo dienos:

4.1. Bendrąjį skyrių šį įsakymą paskelbti Rokiškio rajono savivaldybės interneto svetainėje (www.rokiskis.lt);

4.2. Architektūros ir paveldosaugos skyrių informaciją apie šio įsakymo priėmimą (nurodant žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto pavadinimą, įsakymo priėmimo datą, numerį) paskelbti interneto svetainėje www.zpdpris.lt.

Įsakymas ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo šių dokumentų paskelbimo ŽPDRIS dienos gali būti skundžiami Nacionalinės žemės tarnybos vadovui Lietuvos Respublikos žemės reformos

įstatymo 18 straipsnyje nurodytais atvejais, kitais atvejais – administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Valerijus Rancevas