



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

S P R E N D I M A S **DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO KOMISIJOS** **2012 METŲ VEIKLOS ATASKAITOS**

2013 m. kovo 29 d. Nr. TS-5.88
Rokiškis

Vadovaudamasi Rokiškio rajono savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatų, patvirtintų Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2001 m. birželio 29 d. sprendimo Nr. 105, 3 punktu, Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti Rokiškio rajono savivaldybės turto privatizavimo komisijos 2012 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Savivaldybės meras

Vytautas Vilys

Algimantas Savickas

PRITARTA

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos
2013 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. TS-5.88

ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO KOMISIJOS 2012 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu buvo sudaryta Savivaldybės turto privatizavimo komisija (toliau - komisija):

Albinas Urbonas - savivaldybės mero patarėjas ryšiams su visuomene, komisijos pirmininkas;

Vytautas Saulis - administracijos direktoriaus pavaduotojas, komisijos pirmininko pavaduotojas;

Ramūnas Godeliauskas - Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas;

Laima Keraitienė - savivaldybės tarybos narė;

Algimantas Savickas - Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyriausiasis specialistas, komisijos sekretorius;

Romas Kundelis - savivaldybės tarybos narys;

Valerijus Rancevas - savivaldybės mero patarėjas verslui ir investicijoms.

Savivaldybės turto privatizavimo komisija dirbo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymu (Žin., 1994, Nr.55-1049; 200, Nr. 91-2832; 2008, Nr. 113-42900, kitais valstybės ir savivaldybių turto privatizavimą reglamentuojančiais teisės aktais ir Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2001 m. birželio 29 d. sprendimu Nr.105 patvirtintais Savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatais.

Per ataskaitinį laikotarpį komisija posėdžiavo 6 kartus. Posėdžiuose svarstyti klausimai dėl privatizavimo objektų sąrašo papildymo, privatizavimo programų sudarymo, privatizavimo objektų pradinės pardavimo kainos nustatymo, pritarimo pirkimo- pardavimo sutarčių projektams.

Komisijos siūlymu 2012 m. Rokiškio rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą dėl privatizuojamų objektų sąrašo papildymo šiais objektais: dvaro pastatas, plotas - 78 kv.m, Aukštadvario k. 5; ferma, užstatytas plotas - 524 kv.m, ferma užstatytas plotas - 416 kv.m, ferma užstatytas plotas -450 kv.m, ferma užstatytas plotas – 966 kv.m, ferma užstatytas plotas -999 kv.m, kiti statiniai, Laibgalių g. 20, Laibgalių k; pirtis, plotas -207,87 kv.m, Paežerės g. 3, Duokiškio k.; veršidės pastatas, užstatytas plotas -724 kv.m, Ratuoklišio g. 1A, Keležerių k.; negyvenamoji patalpa- sporto salė, plotas- 120,25 kv.m, J.Tūbelio g. 3-1, Panemunėlio mstl.; vandens bokštai du vienetai, J.O.Širvydo g., Jūžintų mstl.; poliklinikos patalpos, plotas -211,63 kv.m, dalis sandėlio, Taikos g. 3, Juodupės mstl.; šilumos punkto patalpos, plotas 29,37 kv.m, Taikos g. 3, Juodupės mstl.

Komisijai pritarus pateiktoms privatizavimo programoms, 2012 metais buvo sūlomi pirkti devyni savivaldybei priklausantys objektai:

buvusio vaikų darželio pastatas, plotas - 488,56 kv.m pastatas -mūrinis, 2 aukštų, kiemo statiniai ir šiam objektui priskirtas 0,5858 ha žemės sklypas, esantis Liepų g. 3 Kriaunų k.;

dalis kultūros namų pastato, plotas -613,25 kv.m, pastatas - mūrinis, 2 aukštų ir šiam objektui priskirtas 0,33692 ha žemės sklypas, esantis J.O.Širvydo g. 15, Jūžintų mstl.;

bibliotekos patalpos Nr.1, pastatas- medinis, 1 aukšto su dalimi bendro naudojimo patalpos, ūkinis pastatas, užstatytas plotas - 110 kv.m ir šiam objektui priskirtas 0,1253 ha žemės sklypo plotas, esantis Panemunio g. 9, Pandėlio m.;

dalis pašto pastato, plotas - 116,35 kv.m, pastatas- mūrinis, 1 aukšto ir šiam objektui priskirtas 0,1388 ha žemės sklypas, esantis Kaštonų g. 2, Laibgalių k.;

gyvenamasis namas, plotas - 80,24 kv.m, pastatas - medinis, 1 aukšto, avarinis, tvartas, užstatytas plotas - 62 kv.m, kiemo rūsys, užstatytas plotas - 23 kv.m, kiemo statiniai ir šiam objektui priskirtas 0,1845 ha žemės sklypas, esantis Jaunystės g 2, Skemų k.;

pastatas- poilsio bazė, plotas -393,08 kv.m, pastatas- medinis, 1 aukšto, garažas, užstatytas plotas 79 kv.m, kiemo astatiniai, esantys Zalvės g. 24, Bradesių k.;

poliklinikos patalpos, plotas -211,63 kv.m, pastatas - mūrinis 2 aukštų, 1/2 dalis sandėlio 94,25 kv.m, esanti Taikos g. 3, Juodupės mstl.;

šilumos punkto patalpa, plotas -29,37 kv.m, esanti Taikos g. 3, Juodupės mstl.

sporto salės patalpa, plotas -120,25 kv.m, pastatas- medinis, 1 aukšto, esanti J.Tūbelio g. 3-1, Panemunėlio mstl.

Atsižvelgdama į nekilnojamojo turto rinkos pokyčius, privatizavimo komisija sumažino pradines pardavimo kainas šiems objektams: sporto salės, esančios J.Tūbelio g. 3-1, Panemunėlio mstl., nuo 10800 Lt iki 5900 Lt; vaikų darželio pastato, esančio Liepų g. 3, Kriaunų k., nuo 90000 Lt iki 79000 Lt; pastato- poilsio bazės, esančių Zalvės g. 24, Bradesių k., iki 9000 Lt; g. bibliotekos patalpų, esančių Panemunio g.9, Pandėlio m., nuo 35000 Lt iki 29900 Lt.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo parduoti keturi objektai:

gyvenamasis namas, esantis Jaunystės g. 2, Skemų k. Objekto pardavimo kaina su žemės sklypu - 9600 Lt;

dalis kultūros namų pastato, esančio, J.O.Širvydo g. 15, Jūžintų mstl. Objekto pardavimo kaina su žemės sklypu -17850 Lt;

pastatas - poilsio bazė, esanti Zalvės g. 24, Bradesių k. Objekto pardavimo kaina -16301 Lt;

šiluminio punkto patalpa, esanti Taikos g. 3, Juodupės mstl. Objekto pardavimo kaina - 2200 Lt.
