

PRITARTA

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2014 m. balandžio 25 d. sprendimu Nr. TS-86

AKCINĖS BENDROVĖS „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“ 2013 METŲ DIREKTORIAUS VEIKLOS ATASKAITA

1. Ataskaitinis laikotarpis.

Teikiama 2013 metų ataskaita. Visi skaičiai pateikti 2013 m. gruodžio 31 d., jeigu nenurodyta kitaip. Šioje ataskaitoje akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“ dar gali būti vadinama bendrove.

2. Pagrindiniai duomenys apie bendrovę.

Bendrovės pavadinimas – akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“.

Teisinė forma – akcinė bendrovė.

Įstatinis kapitalas – 3 694 590 litų

Įregistravimo data – 1995 m. birželio 7 d.

Įmonės kodas – 173000664.

Buveinės adresas – Nepriklausomybės a. 12A, Rokiškis.

Registras – valstybės įmonė Registrų centras.

Telefono numeris – (8 458) 71 083.

Fakso numeris – (8 458) 71 083.

Elektroninio pašto adresas – administracija@rokom.lt.

Internetinis tinklapis – www.rokom.lt.

3. Bendrovės įstatinis kapitalas.

Bendrovės įstatinis kapitalas per ataskaitinius metus buvo padidintas 119 890 akcijomis, savivaldybei atsiskaičius už akcijas turtu. Šiuo metu įstatinis kapitalas nesikeitė ir sudaro 3 694 590 Lt., tai 369 459 paprastos vardines akcijos. Vienos akcijos vertė – 10 Lt.

4. Bendrovės akcininkai:

pagrindinis bendrovės akcininkas – Rokiškio rajono savivaldybė – 323 035 akcijos, arba 87,4 proc.;

UAB „Rokvesta“ – 34 797 akcijos, arba 9,4 proc.;

kiti akcininkai – 11 627 akcijos, arba 3,2 proc.

5. Valdymo organai.

Bendrovės kolegialus priežiūros organas – stebėtojų taryba – nesudarytas, kaip numatyta bendrovės įstatuose.

Bendrovės valdymo organai: valdyba ir bendrovės vadovas – direktorius.

Bendrovės valdyba sudaryta iš septynių narių (valdybos pirmininkas – Aloyzas Jočys).

Bendrovės direktorius – Antanas Vagonis.

6. Bendrovės veikla.

6.1. Pagrindinės bendrovės veiklos kryptys.

Bendrovės veiklos tikslai yra įstatuose numatytos veiklos organizavimas ir vykdymas, siekiant gauti pelno.

Pagrindinės veiklos rūšys 2013 metais:

atliekų surinkimas ir tvarkymas;

šilumos gamyba ir tiekimas;

transporto ir mechanizmų nuoma;

Rokiškio miesto tvarkymas ir priežiūra;

kelių priežiūra ir remontas;

miesto lietaus kanalizacijos priežiūra;

pirties paslaugos;

kitos paslaugos.

Pagrindinių veiklos rūšių pajamų-šnaudų rodikliai per 2013 metus (Lt):

	Veiklos rūšys									
	Atliekos	Didžiaga baritės atliekos	Šilumos ūkis	Aplinkos tvark.	Pirtis	Transporto paslaugos	Kelių statybos ir remonto darbai	Žiemos paslaugos	Lietaus kanalizacijos ekspl.	Kita veikla
Snaudos	1613686	51180	1357043	457444	115194	1517762	990596	211995	161111	249775
Pajamos	1650858	46737	1345796	356237	86739	1565483	1019151	259483	200706	251448
Rezultatas	37172	-4443	-11247	-101207	-28455	47721	28555	47488	39595	1673

6.2. Veiklos rezultatai.

Per praėjusius 2013 finansinius metus bendrovė gavo iš viso 6 783 000 Lt pajamų. Patirta 6 725 000 Lt šnaudų.

Mažėjant užsakymams iš miesto seniūnijos (darbo apimtis sumažėjo 40 proc.), bendrovė priversta aktyviai vykdyti darbų paiešką, prisiimti subrangos darbus. Todėl statybos apimtys, palyginti su 2012 m., padidėjo 4,8 karto, transporto darbų apimtys padidėjo daugiau kaip per pusę. Darbo našumas vienam darbuotojui padidėjo iki 50 proc. Bendrovė aktyviai plėtė veiklos apimtį ir tai lėmė teigiamus veiklos rezultatus.

Bendrovės veiklos rezultatas finansiniais 2013 metais – 47 076 Lt pelno.

2013 m. nuostolinga veikla – didžiagabaričių atliekų surinkimas, šilumos ūkis, miesto tvarkymas ir priežiūra, pirtis.

Bendrovės skolos: lizingui – 122201 Lt.; avansu gautos sumos – 1224 Lt.; skolos tiekėjams – 670815 Lt.(pradelstų skolų nėra); su darbo santykiais susiję įsipareigojimai – 136654 Lt.; mokesčiai – 153439 Lt.

Skolos bendrovei – 2830110 Lt.: miesto seniūnija – 648450 Lt.; Pandėlio, Juodupės, Kamajų, Obelių gimnazijos už šildymą – 802000 Lt., rajono seniūnijos ir Rokiškio savivaldybė už paslaugas – 162682 Lt.; gyventojai už šildymą – 116218 Lt.; gyventojai už atliekų išvežimą – 142530 Lt.; UAB „Pamesta“ – 159000 Lt.; UAB „Litcon“ – 336115 Lt.

Bendrovė per 2013 m. valstybei sumokėjo 1 672 312 Lt mokesčių.

6.3. Investicijos į gamybos priemones.

Įsigytos transporto priemonės: 2 vilkikai „Skania“, diskinis medienos smulkintuvas, 2 puspriekabės ir kitas turtas. Rokiškio rajono savivaldybė perdavė bendrovei pirties pastatą ir vaistų sandėlių pastatus kaip apmokėjimą už naujai įsigytas 1 198 900 Lt vertės akcijas.

6.4. Darbuotojai.

2013 metais darbuotojai nuolat kėlė kvalifikaciją savo veiklos srityse. Bendrovėje vidutiniškai dirba 97 darbuotojai. Vidutinis mėnesinis darbuotojų atlyginimas 2013 sudarė 1933 Lt.

6.5. Bendrovės perspektyvos.

Pagrindinis tikslas 2013 metais – likti užimtose ir plėstis naujose rinkose, išlaikyti teikiamų paslaugų apimtį bei rūšis, diversifikuoti veiklą.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas: pertvarkomoje atliekų tvarkymo sistemoje likti patraukliu sistemos dalyviu, ginti bendrovės ir atliekų turėtojų interesus. Aktyviai dalyvauti antrinių žaliavų plėtros programose. Pasiiekti iki 99 proc. sutarčių dėl komunalinių atliekų išvežimo sudarymo su gyventojais, bei įmonėmis.

Šilumos ūkis: prisitaikyti prie šilumos suvartojimo poreikio mažėjimo, iki 60 proc. patiems pasigaminti kuro, vykdyti šiluminių trasų atnaujinimą.

Transportas: didinti pervežimų skaičių, plėsti logistikos paslaugas.

Statybos sektorius: dalyvauti vykdomuose konkursuose bei plėsti subrangą rajone vykdomiems projektams. Vykdyti kelių remonto, bei kelių statybos darbus. Teikti gyventojams bei įmonėms statybos darbų paslaugas.

Investuoti į komunalinės technikos atnaujinimą, skiedros gamybos priemones iš smulkių šakų.

Rokiškio miesto tvarkymas ir priežiūra: didinti darbo našumą, mažinti darbuotojų skaičių.

Kelių priežiūra ir remontas: aktyviai dalyvauti kelių remonto ir statybos darbuose, nuomojant transportą, vykdant kelių statybos darbus.

Miesto lietaus kanalizacijos priežiūra: vykdyti lietaus įrenginių valymą ir atnaujinimą, pagal gyventojų ir miesto vadovų poreikius.

Pirties paslaugos: renovuoti pirties šiluminį punktą, atnaujinti vamzdynus, plėsti paslaugų spektrą.

Kitos paslaugos: teikti įmonėms ir gyventojams žemės kasimo darbų paslaugas, kapų priežiūros paslaugas, paminklų pardavimo ir pastatymo paslaugas, landšafto sutvarkymo darbus, elektros instaliacijos darbų paslaugas, sąmatų parengimo paslaugas ir kitas. Toliau vykdyti teritorijos mieste pardavimo paieškas ir persikėlimo į vaitų sandėlių teritoriją darbus.
