



## ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### S P R E N D I M A S DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO TARIFŲ IR TAIKOMŲ LENGVATŲ PATVIRTINIMO

2018 m. birželio 29 d. Nr. TS-173

Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 ir 37 punktais, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti nuomos mokesčio už valstybinę žemę, išnuomotą be aukciono ar suteiktą naudotis, tarifus (procentais nuo žemės sklypų vidutinės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal žemės verčių žemėlapius):

1.1. žemės ūkio paskirties žemės sklypams – 2;

1.2. gyvenamųjų teritorijų žemės sklypams – 1,3;

1.3. žemės sklypams, nenurodytiems 1.1. ir 1.2. papunkčiuose – 2,5;

1.4. žemės sklypams, kurių naudotojai nėra sudarę žemės sklypų nuomos sutarčių ir neturi leidimo laikinai naudotis žeme – 4;

1.5. žemės sklypams, kurie yra nenaudojami ir apleisti – 4.

2. Asmenims, kuriems valstybinė žemė išnuomota aukciono būdu, žemės nuomos mokesčio dydis yra lygus aukciono metu pasiūlytam didžiausiam nuomos mokesčiui arba valstybinės žemės nuomos sutartyje nurodytam nuomos mokesčio dydžiui (jeigu mokesčio dydis nenurodytas, taikomi mokesčio tarifai, nurodyti sprendimo 1 punkte).

3. Atleisti nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio:

3.1. asmenis, kurių mokėtinas žemės nuomos mokeskis už visus nuomojamus (naudojamus) žemės sklypus neviršija 2 eurų;

3.2. biudžetinių įstaigų, veikiančių pagal Lietuvos Respublikos biudžetinių įstaigų įstatymą, naudojamos žemės;

3.3. valstybės ir savivaldybės viešųjų įstaigų naudojamos žemės;

3.4. bažnyčių ir kitų religinių bendruomenių ir bendrijų naudojamos žemės prie joms priklausančių statinių;

3.5. mokymo ir mokslo įstaigų naudojama žemė;

3.6. visuomenės poreikiams naudojamų sporto aikštynų, stadionų, poilsio ir kultūros objektų užimamos žemės;

3.7. labdaros organizacijų ir fondų, įsteigtų Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymo nustatyta tvarka, naudojamos žemės;

3.8. socialinės ir psichologinės globos bei reabilitacijos įstaigų veiklai naudojama žemė;

3.9. valstybinių rezervatų bei nacionalinių parkų ir regioninių parkų teritorijoje esančių rezervatų žemė;

3.10. nacionalinių parkų, regioninių parkų, kraštovaizdžio, geologinių, geomorfologinių, telmologinių ir pedologinių draustinių teritorijoje ir jų apsaugos zonose esančius sklypus, išskyrus žemės ūkio naudmenis, pastatų, kiemų, kelių ir tvenkinių užimtą žemę;

3.11. gamtos paminklų žemė, išskyrus pastatų, kiemų ir kelių užimtą žemę;

3.12. archeologijos ir istorijos paminklų (neveikiančių kapinių ir laidojimo vietų) teritorijų ir jų apsaugos zonų žemė, išskyrus namų valdų, kitų pastatų, kiemų, tvenkinių, kelių užimtą žemę;

3.13. krašto apsaugos objektų užimtą žemę;

3.14. valstybinio geležinkelio linijų, jų statinių, specialios paskirties įrenginių, valstybinių automobilių kelių ir valstybės įmonių kelių tiesimo bei priežiūros statinių, šių įmonių transporto aptarnavimo statinių naudojamos žemės;

3.15. miesto ir gyvenviečių vandenvietėms, vandens bokštams, nuotekų valymo įrenginiams ir nuotekų siurblinėms eksploatuoti naudojamos žemės;

3.16. daugiabučių namų savininkų bendrijų naudojamos žemės ir daugiabučių namų užimtą žemės.

4. Paskelbti šį sprendimą spaudoje, Teisės aktų registre ir Rokiškio rajono savivaldybės interneto svetainėje.

5. Pripažinti netekusiais galios Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2009 rugpjūčio 7 d. sprendimą Nr. TS-9.169 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę tarifų, mokėjimo terminų, žemės ir žemės nuomos mokesčio lengvatų nustatymo“, 2011 m. gegužės 20 d. sprendimą Nr. TS-8.126 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2009 m. rugpjūčio 7 d. sprendimo Nr. TS-9.169 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę tarifų, mokėjimo terminų, žemės ir žemės nuomos mokesčio lengvatų nustatymo“ pakeitimo“ ir 2014 m. spalio 31 d. sprendimą Nr. TS-178 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2009 rugpjūčio 7 d. sprendimo Nr. TS-9.169 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę tarifų, mokėjimo terminų, žemės ir žemės nuomos mokesčio lengvatų nustatymo“ pakeitimo“.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ar Panevėžio rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Antanas Vagonis