



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

S P R E N D I M A S

DĖL DETALIOJO PLANO ESAMŲ KAPINIŲ ŽEMĖS SKLYPUI ROKIŠKIO R. SAV., OBELIŲ SEN., PAKRIAUNIŲ K., SUFORMUOTI PATVIRTINIMO

2014 m. spalio 31 d. Nr. TS-196
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2012, Nr.136-6958) 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu, 6 straipsnio 19 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; Nr. [XII-407](#), 2013-06-27, Žin., 2013, Nr. 76-3824 (2013-07-16) 26 straipsnio 4 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento patikrinimo 2014 m. rugsėjo 8 d. aktą Nr. TP1-1942-(18.4),

Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti parengtą, viešai apsvaistytą, Nuolatinėje statybos komisijoje ir Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriuje patikrintą esamų kapinių žemės sklypui Rokiškio r. sav., Obelių sen., Pakriaunių k., suformuoti detalų planą, nustatant pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – bendro naudojimo bei pobūdį – kapinių. Planavimo organizatorius – Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius, plano rengėjas – UAB „Dujų sfera“ (Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas), detaliojo plano vadovas – Romualdas Velykis, kvalifikacijos atestatas Nr. 23281.

2. Skelbti apie šį sprendimą savivaldybės interneto svetainėje www.rokiskis.lt.

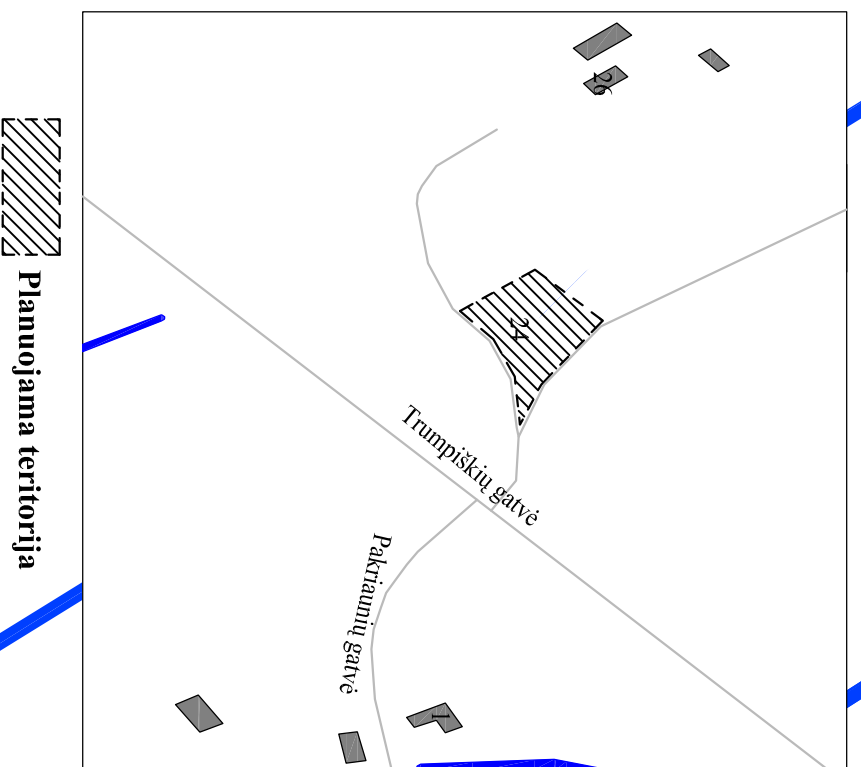
Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Vytautas Vilys

Danguolė Dagienė

OBJEKTO IŠSIDĖSTYMO SCHEMA



ESAMŲ KAPINIŲ ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, OBELIŲ SENIŪNIJOJE, PAKRIAUNIŲ KAIMĖ, SUFORMAVIMO DETALUSIS PLANAS

73650001199
Adresas: Rokiško r. sav. Obelių sen. Pakriaičių k.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Naudojimo būdas:
Kiti žemės ūkio pasiekimo sklypai
Ziema Blūdenė

73650001189
Adresas: Rokiško r. sav. Obelių sen. Pakriaičių k.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Naudojimo būdas:
Kiti žemės ūkio pasiekimo sklypai
Ziema Blūdenė

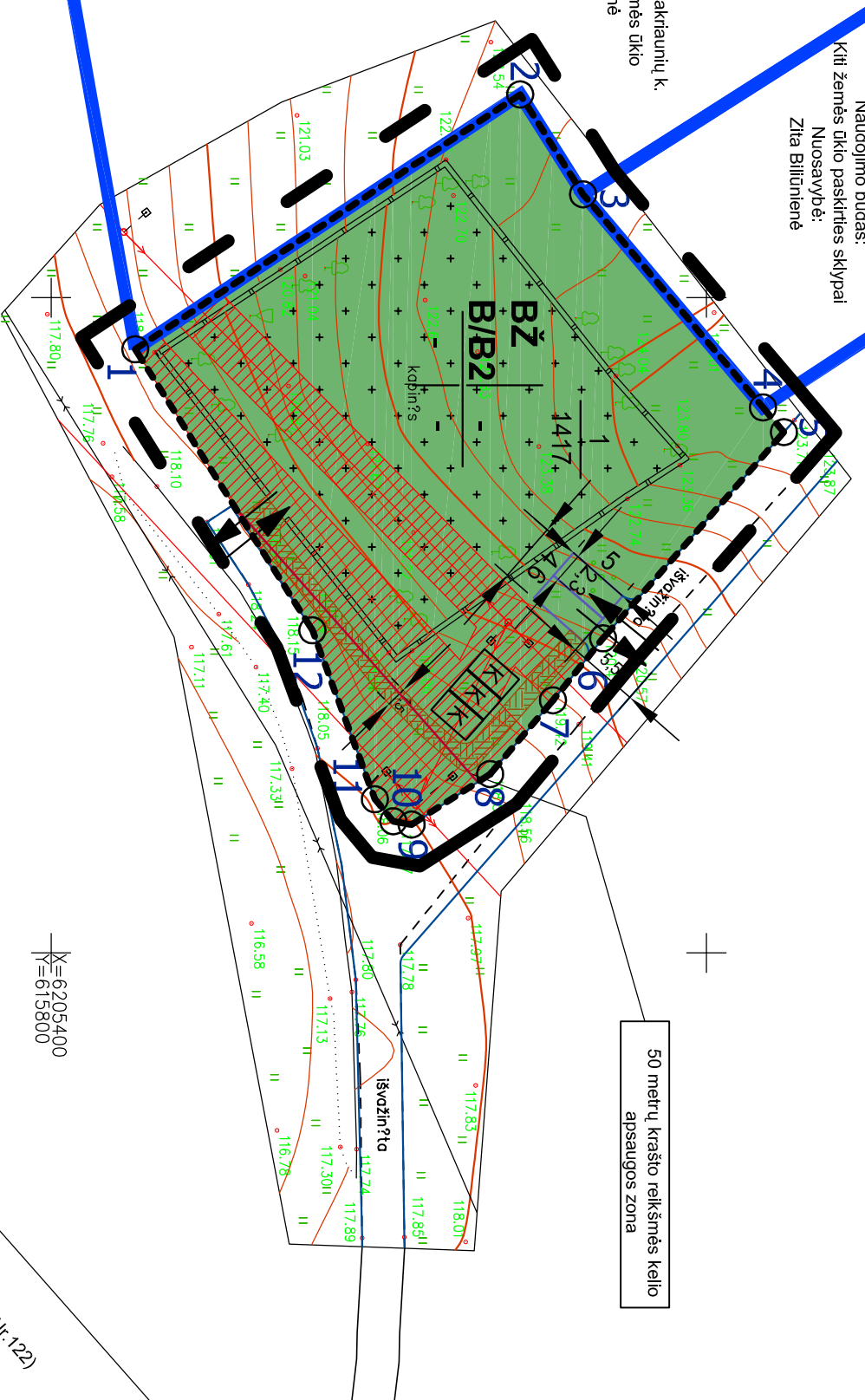
Detaliojo plano organizatoriaus:
Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius Aloyzas Jockys, Rokiškis
Respublikos g. 94, tel. (8-458) 715 42, faksas (8-458) 715200.
Detaliojo plano rengėjas:
UAB „Dujų sfera“, Draugystės g. 19, LT-51230, Kaunas, tel. (8 37) 75 90 28, faksas: (8 37) 45 23 52, el. p. dujus@dujysfera.lt.
Planuojamos teritorijos plotas:
-0,14 ha

Detaliojo plano rengimo pagrindas:
Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 29 d. sprendimas Nr. TS-5-81 „Dėl detaliųjų planų rengimo“ ir Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. balandžio 9 d. įsakymas „Dėl leidimo rengti detaliuosius planus“ Nr. AV-311.

PLANAVIMO TIKSLAS
Esamų kapinių žemės sklypo, esančio Rokiškio rajono savivaldybėje, Obelių seniūnijoje, Pakriaičių kaime, suformavimo detalusis planas

SPRENDINIAI

Suformuotos esamų kapinių sklypas, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė, naudojimo būdas - bendro naudojimo - (B), pobūdis - kapinių (B3).
Sklypų suformavimas.
Sklypas suformuotas atsižvelgus į gyvenamąsias žemės sklypų ribas, nepažeidžiant tu sklypų naudojamų ar numomamų interesų.
Sklypo plotas 1417 m². Sklype siūlomos viena - 2 vietų, automobilinių stovėjimo aikštelės, kadangi daugiabu vieta aikštelės nėra galimybes suformuoti. Numatomos aikštelės stūksniai konteineriams, smėlini bei juodžemni. Siūlomi pėsčiųjų takai.
Tikslios siūlomi takų, konteinerių vietos, spręsti techninio projekto metu.
I planuojama teritorija patenkama per du važiuojamus pėsčiųjų ir rikičių puse iš Trumpiškių gatvės (krašto reikšmės kelias Nr. 122), Šiam keliu nustatyta kelio apsaugos zona - 50 metrų.
Teritorijos užstatymas.
Naujas užstatymus neplanuojamas.



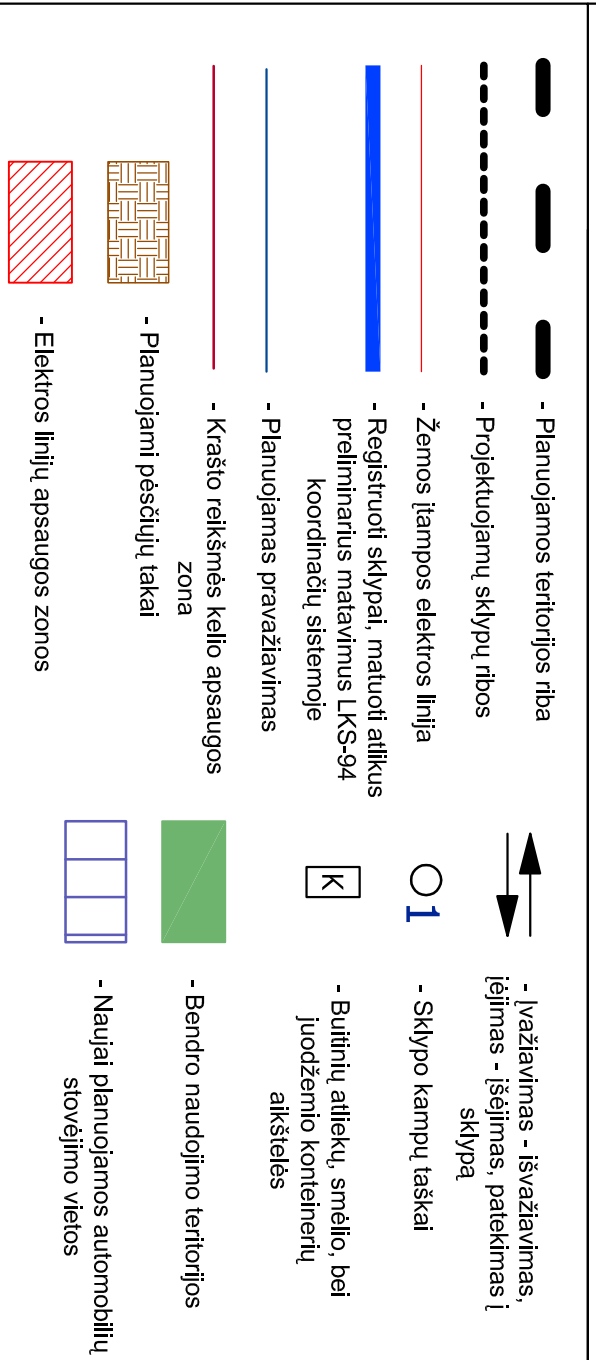
83/61 - 0363
83/61 - 0364

Sklypo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo	Nuo žemės	Altitudė, m	Iki kamizo, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Statinių aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai
	x	y													
1	6205406,42	615753,93	1417	BŽ - BB2	-	124,04	-	-	-	-	-	-	-	-	LTV Mutarinas N., 343 Dala 1992.05.12. VI - Elektros linijų apsaugos zonos (447 m ²) II - kelio apsaugos zonos (88 m ²)
2	6205435,6	615734,49													
3	6205440,89	615742,11													
4	6205454,32	615759,37													
5	6205455,91	615760,26													
6	6205442,12	615775,89													
7	6205438,3	615780,72													
8	6205433,5	615785,35													
9	6205427,51	615790,2													
10	6205428,11	615789,95													
11	6205424,71	615788,27													
12	6205419,94	615755,38													

PASTABOS:
• Sklypų, matavimas ir koordinatės išdėstyti atitinkant geodezinius matavimus.
• Siūlytinį sklypų kairį su atskiramuojų rašu, dokumento Nr. 20.13.44-04 KDP/07/01, kuris yra nustatijama detaliojo plano dalimi.

T	1 2	3 4	SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ZYMĖJIMAS
TERRITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI			
1	T - kaimo teritorijos naudojimo tipas		Sklypo numeris
2	1 - Teritorijos naudojimo būdas arba pobūdis		Sklypo plotas kv. m
3	1 - Leistas pastatų aukštis, m		
4	1 - Leistas žemės sklypo užstatymo tankumas		
B2	1 - Leistas žemės sklypo užstatymo intensyvumas		
B2	1 - Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija		
B2	1 - Kapinių		

SUTARTINIAI ŽENKLAI



Etapas:	Organizatorius:	Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius			
KDP	Vardas Pavardė	Akstito Nr.	Paraišas	Data	Dokumento Nr.
PV	Romualdas Vėlykis	23281	2014-03-07	201344-04/KDP/07/02	
plano d.	Tomas Grabys		2014-03-07	Mastelis	1:500
				Lapas	1
				Lapų	1
				Laidis	0

7.2. PAGRINDINIS BRĖŽINYS, SAVIVALDYBĖJE, OBELIŲ SENIŪNIJOJE, PAKRIAUNIŲ KAIMĖ, TERTORIJOS NAUDOJIMO IR TVARKYMO REŽIMAI

ESAMŲ KAPINIŲ ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, OBELIŲ SENIŪNIJOJE, PAKRIAUNIŲ KAIMĖ, SUFORMAVIMO DETALUSIS PLANAS

UAB "Dujų sfera" Draugystės g. 19, LT-51230, Kaunas

PARAŠO DUOMENŲ PUSLAPIS

BYLA	
Pavadinimas:	4Pagrindinis brėžinys.pdf.
Iš viso puslapių:	1.
Apimtis:	1,33 MB.

PASIRAŠĖ	
Vardas, pavardė:	Romualdas Velykis.
Organizacija:	UAB Dujų sfera.
Tel. nr.:	837759028.
El. pašto adresas:	dujusfera@dujusfera.lt.
Pasirašymo vieta:	Draugystės g. 19 LT-51230, Kaunas, Lietuva.

PASIRAŠANČIO ASMENS SERTIFIKATAS	
Išdavė:	SSC Qualified Class 3 CA.
TSL:	Taip.
EU TSL data:	2014-08-28 22:00:00 UTC.
EU TSL versija:	4.
Nacionalinis TSL:	LT.
Nacionalinio TSL data:	2014-07-28 21:00:00 UTC.
Nacionalinio TSL versija:	4.
Serijinis numeris:	6923322200000001fb0.
Galioja iki:	2018-10-12 12:07 UTC.
Kvalifikuotas:	Taip.
Sandorio vertė iki:	Žiūr. dokumentą CPS URL - http://www.ssc.lt/cps , OID - 1.3.6.1.4.1.22501.1.2.0.
SSCD:	Taip.
Archyavimo laikotarpis:	Žiūr. dokumentą CPS URL - http://www.ssc.lt/cps , OID - 1.3.6.1.4.1.22501.1.2.0.

PARAŠAS	
Kvalifikuotas:	Taip.
Parašo reikšmė:	UAB "Dujų sfera" direktorius Romualdas Velykis.
Programinė įranga:	Justa PDF Sign Personal, v1.2.0 b2014-09-04 16:24:03.

PASIRAŠYMO LAIKAS	
Pasirašymo laikas:	2014-09-24 06:38 UTC.
Laiko šaltinis:	Pasirašančio asmens kompiuteris.

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS**7.1.1. ĮVADAS****Detaliojo plano organizatorius:**

Rokiškio savivaldybės administracijos direktorius, Respublikos g. 94 Rokiškis, tel (8 458) 71 44, el. paštas a.jocys@post.rokiskis.lt

Detaliojo plano rengėjas:

UAB "Dujų sfera", Draugystės g. 19, Kaunas, LT-51230, tel. 8-37-759028. Įm. kodas 124558566

Planuojamos teritorijos plotas:

~0,14 ha

Detaliojo plano rengimo pagrindas:

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 29 d. sprendimas Nr. TS-5.81 „Dėl detaliųjų planų rengimo“ ir Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. balandžio 9 d. įsakymas „Dėl leidimo rengti detaliuosius planus“ Nr. AV-311.

Planavimo procesą sudaro 4 etapai:

1-asis – parengiamasis etapas, kurio metu: nustatomi planavimo tikslai, parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa, prireikus atliekami tyrimai, viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų, jeigu objektas nėra susijęs su išlaptinta informacija, visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatuose nustatyta tvarka.

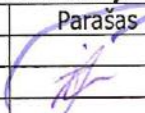
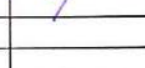
2-asis – teritorijų planavimo dokumento rengimo etapas, kurį sudaro: esamos būklės analizės stadija; koncepcijos nustatymo stadija; sprendinių konkretizavimo stadija.

3-asis – sprendinių pasekmių vertinimo etapas, būtinas teritorijų planavimo dokumento sprendinių poveikiui nustatyti;

4-ojo – baigiamojo etapo metu atliekama viešo svarstymo su visuomene procedūra, projektas apsvarstomas bei suderinamas nuolatinėje statybos komisijoje. Projektas tikrinamas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje, teikiamas tvirtinti bei registruoti teritorijų planavimo registre.

Detalusis planas rengiamas vadovaujantis šiomis planavimo sąlygomis:

- Rokiškio r. sav. tarybos sprendimas 2013-03-29 Nr. TS-5.81;
- Rokiškio r. sav. administracijos direktoriaus 2013-04-09 įsak. Nr. AV-311 „Dėl leidimo rengti detaliuosius planus“;
- Rokiškio r. sav. administracijos direktoriaus 2013-04-30 patvirtinta darbų programa.
- Rokiškio rajono savivaldybės Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vyriausiojo specialisto Leonardo Jasinevičiaus parengta teritorijų planavimo dokumento planavimo užduotis.
- Rokiškio r. sav. savivaldybės administracijos Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vedėjos 2013-04-30 patv. planavimo sąlygų savadas Nr. D-24 (papildyta 2014-06-20);
- Rokiškio r. sav. savivaldybės adm. Architektūros ir paveldosaugos sk. 2013-04-30 patv. planavimo sąlygos Nr. D-24;
- Panevėžio RAAD 2013-04-16 planavimo sąlygos Nr. (5)-V-3-840;
- Panevėžio visuomenės sveikatos centro Rokiškio skyriaus 2013-04-16 planavimo sąlygos Nr.S-(7.48R)-1440;
- AB „LESTO“ 2013-04-25 planavimo sąlygos Nr.TS-45760-13-0889;
- TEOLT AB 2013-04-25 planavimo sąlygos Nr.03-2-07-3/856;

Etapas: KDP	Planavimo organizatorius: Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius					
	Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	Dokumento Nr.	
PV	Romualdas Velykis	23281		2014-03-07	2013/44-04/KDP/07/01	
Planuotojas	Tomas Grabys			2014-03-07	Mastelis	
					Lapas	1
					Lapų	10
					Laida	0
7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Objektas: Esamų kapinių žemės sklypo, esančio Rokiškio rajono savivaldybėje, Obelių seniūnijoje, Pakriaunių kaime, suformavimo detalusis planas				
		UAB "DUJŲ SFERA" Draugystės 19, LT-3031, Kaunas			LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS ATTESTATAS Nr. 3013	

- Rokiškio rajono savivaldybės administracijos Obelių seniūnijos 2013-04-22 planavimo sąlygos Nr. S-88
- Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Rokiškio skyriaus 2013-06-11 raštas „Dėl leidimo rengti detaliuosius planus Rokiškio rajone“ Nr.25 SD-(14.25.7.)-1365.

Detalusis planas rengiamas vadovaujantis šių normatyvinių dokumentų reikalavimais:

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. liepos 16 d. nutarimas Nr. 920 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo“
- LR Teritorijų planavimo įstatymas 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120, (Aktuali redakcija nuo 2012-11-15);
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (Aktuali redakcija);
- LR Želdynų įstatymas 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241 (Aktuali redakcija nuo 2013-07-23);
- LR Miškų įstatymas 1994 m. lapkričio 22 d. Nr. I-671 (Aktuali redakcija nuo 2013-09-01; Žin., 2013-07-09 Nr. 73-3651);
- LR Saugomų teritorijų įstatymas 1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301 (Aktuali redakcija nuo 2013-07-16; Žin., 2013-07-16 Nr. 76-3830);
- LR Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimas Nr. 1079 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų projektų svarstymo su visuomene nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 1996-09-25 Nr.90-2099; Žin., 1997-10-03 Nr.90-2261; Žin., 2004-07-20 Nr.112-4189);
- LR Aplinkos ministro 2004 m. gegužės 03 d. įsakymas Nr. D1-239 „Dėl detaliųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004-05-13, Nr. 79-2809; Žin., 2006-10-26, Nr. 114-4364; Žin., 2007-04-26 Nr. 46-1776; Žin., 2008-03-27 Nr. 35-1258; Žin., 2009-12-08 Nr. 145-6462; Žin., 2010-02-03 Nr. 14-673; Žin., 2010-09-23 Nr. 112-5698; Žin., 2012-07-13 Nr. 82-4298; Žin., 2013-02-14 Nr. 17-863);
- LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Aktuali redakcija nuo 2012-09-23);
- LR Aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007-04-14 Nr. 42-1594; Žin., 2013-01-24 Nr.9-388);
- LR Energetikos ministro 2010 m. kovo 29 d. įsakymas Nr. 1-93 „Dėl elektros tinklų apsaugos taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010-04-07 Nr. 39-1877; Žin., 2011-02-03 Nr. 14-627; Žin., 2012-12-15 Nr.147-7584);
- LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas 1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 (Aktuali redakcija nuo 2013-07-16; Žin., 2013-07-16 Nr.76-3835);
- LR Aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 30 d. įsakymas Nr. D1-665 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodinių nurodymų patvirtinimo“ (Žin., 2006-01-12 Nr.4-129; Žin., 2010-07-27 Nr.89-4730);
- LR Žmonių palaikų laidojimo įstatymas 2007 m. gruodžio 20 d. Nr. X-1404 (Aktuali redakcija nuo 2013-01-01);
- LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Aktuali redakcija nuo 2012-09-23);
- LR Aplinkos ministro 2005 m. birželio 22 d. įsakymas Nr. V-513 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 43:2005 „Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“ patvirtinimo“ (Žin., 2005-07-26 Nr. 90-3376; Žin., 2009-10-24 Nr. 127-5507);
- LR Aplinkos ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal europos sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ (Žin., 2000-11-22 Nr. 100-3185; Žin., 2007-06-16 Nr. 67-2627);
- 2002-2015 metų Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės kelių priežiūros ir plėtros programa;
- Kelių eismo konvencija (Žin., 2002-01-09 Nr. 2-54);
- LR Transporto veiklos pagrindų įstatymas (Aktuali redakcija nuo 2012-11-24; Žin., 2012-11-24 Nr.136-6955);
- LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d. Nr. I-891 (Aktuali redakcija nuo 2011-11-22; Žin., 2011-11-22 Nr. 141-6615);

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	2
		Lapų	10
		Laida	0

- LR Saugaus eismo automobilių keliais įstatymas 2000-10-12 Nr. VIII-2043 (Aktuali redakcija nuo 2013-07-01; Žin., 2013-06-28 Nr. 68-3401; Žin., 2013-06-28 Nr. 68-3403);
- LR Vyriausybės 2004-02-11 nutarimas Nr. 155 „Dėl kelių priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Aktuali redakcija nuo 2008-12-12);
- Lietuvos Policijos generalinio komisaro 2005-10-24 įsakymas Nr. 5-V-671 „Dėl kelių eismo sąlygų kontrolės tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2005-11-03 Nr. 130-4700; Žin., 2009-01-29 Nr. 11-435);
- LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro 2008-01-09 įsakymu Nr. D1-11/3-3 parvirtintas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (Žin., 2008-01-22 Nr. 9-322; Žin., 2012-05-12 Nr. 55-2744);
- LR Sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymas Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004-09-02, Nr. 134-4878; Žin., 2009-12-24, Nr. 152-6849; Žin., 2011-04-16 Nr. 46-2201);
- Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. spalio 27 d. įsakymas Nr. V-329 „Dėl automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrųjų taisyklių BT ITK 09 patvirtinimo“ (Žin., 2009-11-07 Nr. 133-5825);
- Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. lapkričio 23 d. įsakymas Nr. V-348 „Dėl prisijungimo prie valstybinės reikšmės kelių sutarties formos patvirtinimo“ (Žin., 2010-12-02 Nr. 141-7245);
- LR Aplinkos ministro 2004 m. gegužės 07 d. įsakymas Nr. D1-262 „Dėl teritorijų planavimo dokumentams rengti sąlygų parengimo ir išdavimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004-05-22 Nr. 83-3028; Žin., 2006-10-21 Nr. 112-4293);
- LR Aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymas Nr. D1-293 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 7 d. įsakymo Nr. D1-262 „Dėl planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo pakeitimo“ (Žin., 2008-06-21 Nr. 71-2754; Žin., 2008-10-18 Nr. 120-4570; Žin., 2009-12-08 Nr. 145-6460; Žin., 2010-10-02 Nr. 117-5986; Žin., 2011-04-12 Nr. 43-2046; Žin., 2012-08-25 Nr. 99-5072; Žin., 2012-11-22 Nr. 135-6937);
- LR Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimas Nr. 1079 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų projektų svarstymo su visuomene nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 1996-09-25 Nr. 90-2099; Žin., 1997-10-03 Nr. 90-2261; Žin., 2004-07-20 Nr. 112-4189);
- STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“;
- LR Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimas Nr. 1131 „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“ (Aktuali redakcija nuo 2013-03-01; Žin., 2013-02-21 Nr. 20-972);
- LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymas Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ (Aktuali redakcija nuo 2012-07-18; Žin., 2012-07-17 Nr. 84-4416);
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733 (Aktuali redakcija nuo 2013-07-16; Žin., 2013-07-16 Nr. 76-3833);
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787 (Aktuali redakcija nuo 2013-06-01; Žin., 2013-05-28 Nr. 55-2729);
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas 1997 m. spalio 21 d. Nr. VIII-474 (Aktuali redakcija nuo 2009-12-28; Žin., 2009-12-28 Nr. 154-6955);
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas 2000 m. liepos 18 d., Nr VIII-1864.

Detalusis planas atitinka šių planų sprendinius:

- 1) Bendrųjų planų:
Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas 2008-06-27 Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-6.109 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“
- 2) Specialiųjų planų: –
- 3) Detaliųjų planų: –

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	3
		Lapų	10
		Laida	0

7.1.2. ESAMOS PADĖTIES ANALIZĖ

1. Vietovė.

Planuojama teritorija yra Rokiškio r. savivaldybėje, Obelių seniūnijoje, Pakriaunių kaime. Pagal Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą žemės naudojimo ir tvarkymo reglamentų brėžinį planuojama teritorija patenka į – K- kitos paskirties tvarkymo zoną. Pagal šį brėžinį yra nustatyti šie specialieji reglamentai: U3 – Kaimų teritorijų plėtros zona, kurioje numatomas mažo intensyvumo užstatymas; U6 – urbanistinio vystymo zona gamtiniame karkase; M2 – vyrauja rekreacinių miškų sklypai; Zu – siaurai specializuotų ūkių veikla urbanizuotose teritorijose; gM3 – Esamo kraštovaizdžio natūralumą atkuriančių elementų gražinimas ir gausinimas geosistemų vidinio stabilizavimo arealuose.

2. Gretimybės.

Planuojama teritorija yra Rokiškio r. savivaldybėje, Obelių seniūnijoje, Pakriaunių kaime.

Planuojama teritorija iš ribojasi su nuosavybės teise įregistruotais žemės sklypais:

Skypo Kad. Nr.	Adresas	Savininkai	Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Statiniai
7365/0001:8 9	Rokiškio r.sav. Obelių sen. Pakriaunių k.	Aldona Smalstienė	Žemės ūkio	-
7365/0001:1 99	Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Laukupio g. 12A	Zita Biliūnienė	Žemės ūkio	-

Su planuojama teritorija besiribojantys bei joje esantys nuosavybės teise įregistruoti sklypai yra įtraukti į detaliojo plano pagrindinį brėžinį (dok. Nr. 2013/44-04/KDP/07/02), remiantis VĮ „Registru centras“ pateikta planuojamos teritorijos kadastrinio žemėlapiu ištrauka.

3. Planuojamos teritorijos savininkai.

Planuojama teritorija yra valstybinė žemė, naudojamas sklypas, kuriame yra veikiančios, esamos Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo kapinės.

4. Teritorijos užstatymas.

Planuojamoje teritorijoje statinių nėra.

5. Želdynai.

Planuojamą teritoriją 15% sudaro pieva, 80% yra laidojimo vietos; 5% pavieniai medžiai.

6. Gamtos ir Kultūros paveldo objektai.

Planuojamoje teritorijoje kultūros paveldo objektų nėra.

Planuojama teritorija nesiriboja su Europos Sąjungos saugomų teritorijų tinklu „Natura 2000“. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – paukščių apsaugai svarbios teritorijos yra už 11 km nuo planuojamos teritorijos. Artimiausia buveinių apsaugai svarbi teritorija nutolusi už 12 km.

7. Infrastruktūra.

7.1. Ryšiai.

Planuojamos teritorijoje nėra ryšių linijų.

7.2. Elektros tinklai.

Planuojamos teritorijos, pietinėje dalyje, yra nutiestos žemos įtampos elektros oro linijos ant stulpų, bei aukštos įtampos oro linijos ant stulpų. Šiam tinklui, pagal LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ VI nustatytos apsaugos zonos (447 m²) - žemės juosta, kurios plotis po 2 metrus nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų ir po 10 metrų nuo aukštos įtampos elektros linijos konstrukcijų kraštinių taškų.

7.3. Dujotiekio tinklai.

Planuojamoje teritorijoje nėra dujotiekio.

7.4. Šilumos tinklai.

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	4
		Lapų	10
		Laida	0

Planuojamoje teritorijoje nėra šilumos tinklų.

7.5. Vandentiekio tinklai.

Planuojamoje teritorijoje vandentiekio tinklų nėra.

7.6. Nuotekų tinklai.

Planuojamoje teritorijoje nuotiekų tinklų.

8. Susisiekimo sistema

Į planuojama teritorija patenkama per du įvažiavimus pietinėje ir rytinėje pusėse iš Trumpiškių gatvės (krašto reikšmės kelio Nr. 122).

Įvertinant esamą situaciją į planuojamą pietrytinėje pusėje du įvažiavimus pietinėje ir rytinėje pusėse iš Trumpiškių gatvės (krašto reikšmės kelio). Šiam keliui pagal LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ II. nuo kelio briaunų į abi puses nustatomos kelių apsaugos zonos, - 3.1.2 punktą krašto kelių – po 50 metrų.

9. Teritorijos vystymo tendencijos.

Teritorijos vystymo tendencijos:

Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas 2008-06-27 Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-6.109 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“

7.1.3. KONCEPCIJOS NUSTATYMAS

1. Tikslai:

Detaliojo plano sprendiniais suformuoti kitos paskirties žemės sklypą, nustant žemės sklypo naudojimo būdą – pobūdį. Suformuoti žemės sklypą esamoms kapinėms, parengti, suderinti ir patvirtinti detalų planą.

2. Konceptijos nustatymas.

Suformuoti žemės sklypą esamoms kapinėms, parengti, suderinti ir patvirtinti detalų planą.

Taip pat vadovautasi Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu patvirtintu 2008-06-27 Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-6.109 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ atsižvelgiant į planuojamos teritorijos vietą bei sąsają su Rokiškio miestu, kelių tinklą, infrastruktūrą, esamą privačią nuosavybę.

7.1.4. SPRENDINIAI

1. Paskirtis.

Planuojamoje teritorijoje suformuotas vienas žemės sklypas:

Suformuotas esamų kapinių sklypas, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – bendro naudojimo - (B), pobūdis - kapinių (B2).

2. Sklypų suformavimas.

Sklypas suformuotas atsižvelgus į greta esančias žemės sklypų ribas, nepažeidžiant tų sklypų naudotojų ar nuomotojų interesų.

Suformuotas esamų kapinių sklypas. Sklypo plotas 1417 m². Sklype siūlomos viena – 2 vietų automobilių stovėjimo aikštelės, kadangi daugiau vietų aikštelės nėra galimybės suformuoti. Numatomos aikštelės šiukšlių konteineriams, smėliui bei juodžemiui. Siūlomi pėsčiųjų takai. Tiksliai siūlomų takų, konteinerių vietas, spręsti techninio projekto metu.

Į planuojama teritorija patenkama per du įvažiavimus pietinėje ir rytinėje pusėse iš Trumpiškių gatvės (krašto reikšmės kelio Nr. 122) šiam keliui nustatyta kelio apsaugos zona - 50 metrų.

3. Teritorijos užstatymas.

Užstatymas esamų kapinių sklype neplanuojamas.

4. Inžinieriniai tinklai.

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	5
		Lapų	10
		Laida	0

Esamų miesto infrastruktūros inžinerinių tinklų naudojimo ir tvarkymo reikalavimai.

Esami inžineriniai tinklai turi būti aptarnaujami ir naudojami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343, specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose, nustatytais apsaugos zonų reikalavimais.

7.1. Ryšiai.

Planuojamoje teritorijoje naujos ryšių linijos neplanuojamos.

7.2. Elektros tinklai.

Planuojamoje teritorijoje ryšių linijos neplanuojamos. Planuojamos teritorijos, pietinėje dalyje, yra nutiestos žemos įtampos elektros oro linijos ant stulpų, bei aukštos įtampos oro linijos ant stulpų. Šiam tinklui, pagal LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ VI nustatytos apsaugos zonos (447 m²) - žemės juosta, kurios plotis po 2 metrus nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų ir po 10 metrų nuo aukštos įtampos elektros linijos konstrukcijų kraštinių taškų.

7.3. Dujotiekio tinklai.

Planuojamoje teritorijoje dujotiekio linijos neplanuojamos.

7.4. Šilumos tinklai.

Planuojamoje teritorijoje šilumos tinklai neplanuojami.

7.5. Vandentiekio tinklai.

Planuojamoje teritorijoje nauji vandentiekio tinklai neplanuojami.

7.6. Nuotekų tinklai.

Planuojamoje teritorijoje nuotekų tinklai neplanuojami.

**PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI
SKLYPAS 1:**

Sklypo plotas: 1417 m².

Sklypo savininkas (naudotojas): Lietuvos Respublika

Sklypo tvarkymo reglamentai:

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kita

Žemės naudojimo būdas: bendro naudojimo teritorijos.

Žemės naudojimo pobūdis: kapinių.

Leistinas aukštis: -

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas: -

Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas: -

Planuojamos žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos: LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:

VI - Elektros linijų apsaugos zonos (447 m²); II - kelio apsaugos zonos (89 m²)

7.1.5. APLINKOS APSAUGOS DALIS

1. Vietovė

Planuojama teritorija yra valstybinė žemė, naudojamas sklypas, kuriame yra veikiančios, esamos Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo kapinės į kurias patenkama per du įvažiavimus pietinėje ir rytinėje pusėse iš Trumpiškių gatvės (krašto reikšmės kelias Nr. 122), šiam keliui nustatyta kelio apsaugos zona - 50 metrų.

Žemės sklypų ribos bei sklypų plotai nustatomi pagal detaliojo plano sprendinius, nustatomos žemės naudojimo sąlygos.

Sklype siūlomos viena – 2 vietų automobilių stovėjimo aikštelės, kadangi daugiau vietų aikštelės nėra galimybės suformuoti. Sklype numatytos vietos

Planuojama teritorija yra valstybinė žemė, naudojamas sklypas, esamos Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo kapinės.

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	6
		Lapų	10
		Laida	0

Planuojama teritorija nepatenka į kultūros paveldo teritoriją. Planuojamos teritorijos pietinėje pusėje artimiausias Kultūros paveldo objektas yra už maždaug 1,4 km. Kalnas vad. Alkviete, kitaip Ratkalniu (Identifikacijos Nr. 5635). Statusas: Valstybės saugomas. Vertingos savybės: Natūrali plika kalva. V. pusėje matyti sodybos liekanos - išlikęs ūkinis pastatas bei želdinių fragmentai, daugiausia liepos. Š.r. pusėje iškyla tvora aptvertos senos kapinės. Ant kalno yra buvę dar kelios Visdievų kaimo sodybos. P.Petrauskas, g. 1936 m., pasakojo, jog Visdievų kaime buvo labai daug akmenų. Kai tiesė geležinkelį, juos išvežė statyboms. Apie 1870-1880 m. Zibalio sklype statant namus žemėje buvo rastos mūro sienos. Iki 1922 m. ten augo dvi labai senos liepos. Jonas Didelis pasakojo, kad kai Jonas Širvys čia atsikraustė, pardavinėjo akmenis statyboms, kad dar buvę ištisos sienos, kurias ardė ir vežė vienkiemių statyboms.

Valstybės saugomų gamtinių teritorijų planuojamoje teritorijoje nėra. Planuojama teritorija nesiriboja su Europos Sąjungos saugomų teritorijų tinklu „Natura 2000“. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – paukščių apsaugai svarbios teritorijos yra už 11 km nuo planuojamos teritorijos. Artimiausia buveinių apsaugai svarbi teritorija nutolusi už 12 km.

2. Planuojama ūkinė veikla.

Planuojamos veiklos pavadinimas: kapinės.

Investicijos bus numatomos techninio projekto eigoje.

Pavojingų (sprogstamų, degių, dirginančių, kenksmingų, toksiškų, kancerogeninių, esdinančių, infekcinių, teratogeninių, mutageninių, radioaktyviųjų ir kt.) medžiagų naudojimas ir saugojimas nenumatomas.

3. Galimo poveikio šaltiniai

Atliekos.

Objektų eksploatacijos metu atliekos surenkamos vietos komunalinių tarnybų bei išvežamos į sąvartyną.

Pavojingos medžiagos.

Planuojamoje ūkinėje veikloje nenumatomas pavojingų medžiagų naudojimas ir saugojimas.

Kiti faktoriai.

Elektromagnetinė tarša. Šios taršos šaltiniai yra mobiliojo ryšio, radijo ir televizijos stotys, karinio, bei civilinio radijo ryšio sistemos, aukštos įtampos perdavimo linijos. Apie šią taršą nėra susistemintos informacijos, leidžiančios pažvelgti į esamą situaciją.

Terminės taršos šaltiniai. Pagrindinis šios taršos šaltinis, reikšmingai veikiantis aplinką, yra elektrinių aušinimui skirti vandens telkiniai. Rokiškio seniūnijoje, Rokiškio mieste esamų ir numatytų terminės taršos šaltinių nėra.

Vanduo.

Už 500 metrų nuo planuojamos teritorijos yra Kriaunos upelis. Planuojamo sklypo šio vandens telkinio apribojimai neliečia ir taršos esamos kapinės nedaro.

Aplinkos oras.

Planuojamoje teritorijoje nenumatomas teršalų išmetimas į aplinką. Oro kokybei nežymią įtaką gali turėti važiuojantis transportas.

Triukšmas.

Triukšmo taršos šaltinių grupę sudaro transportas ir pramonės įmonės. Lietuvoje triukšmo monitoringas yra vykdomas tik didžiuosiuose miestuose, kur triukšmo pusiausvyra yra pažeista dėl gausaus automobilių skaičiaus, statybų.

Numatomos poveikio sumažinimo priemonės

Planuojamoje teritorija auga pavieniai medžių orientyrai.

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	7
		Lapų	10
		Laida	0

7.1.6. SPRENDINIŲ PASEKMIŲ POVEIKIO VERTINIMAS

Parengto detaliojo plano sprendinių pasekmių poveikio vertinimas atliktas teritorijos vystymo darnos ir (ar) planuojamos veiklos srities požiūriu; ekonominės aplinkos požiūriu; socialinės aplinkos požiūriu; gamtinės aplinkos ir kraštovaizdžio požiūriu.

Teritorijos vystymo darnos ir (ar) planuojamos veiklos srities požiūriu.

1. Kokių rezultatų tikimasi įgyvendinus sprendinius?

Detaliojo plano sprendiniais suformuoti kitos paskirties žemės sklypą, nustant žemės sklypo naudojimo būdą – pobūdį. Suformuoti žemės sklypą esamoms kapinėms, parengti, suderinti ir patvirtinti detalųjį planą.

Įgyvendinus detaliojo plano sprendinius bus suformuotas esamų kapinių žemės sklypas.

2. Kaip bus veikama planuojamos teritorijos (planuojamos srities) plėtra?

Planuojamos teritorijos plėtrai turės teigiamą įtaką. Teritorija bus sistemingai urbanistiškai sutvarkyta, bus racionaliai išnaudojamas planuojamos teritorijos potencialas.

3. Koks poveikio efektas (teigiamas ar neigiamas, ilgalaikis ar trumpalaikis) prognozuojamas?

Įgyvendinus planavimo tikslus numatomas teigiamas ilgalaikis efektas.

4. Koks galimas tiesioginis ir netiesioginis konkretaus sprendinio poveikis?

Tiesioginis efektas – visuomeninės teritorijos vystymas pagal Rokiškio rajono bendrojo plano sprendinius.

5. Kuri veiklos sritis ar sritys patirs teigiamą konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes)?

Detaliajame plane numatyti sprendiniai nenumato veiklos sritims neigiamo poveikio.

6. Kuri veiklos sritis ar sritys patirs neigiamą konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes)?

Detaliajame plane numatyti sprendiniai nenumato jokiai veiklos sričiai neigiamo poveikio.

Ekonominės aplinkos požiūriu.

1. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskirų apskričių (regionų), savivaldybių ar vietovių ekonominę plėtrą; padidins ar sumažins regionų skirtumus?

Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo plėtrą paveiks teigiamai. Kiekvienas naujai atsiradęs ūkinis subjektas teigiamai veiks vietovės ekonominę raidą.

2. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks bendruosius pramonės, žemės ūkio ir kitų ūkio sektorių struktūros pokyčius, jiems skirtų teritorijų (naudmenų) fondą?

Įtakos neturės.

3. Kokį poveikį sprendinių įgyvendinimas gali turėti teritorijos gamtinių išteklių fondui ir jo racionaliam naudojimui?

Sprendinių įgyvendinimas poveikio teritorijos gamtinių išteklių fondui neturės.

4. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks bendrąsias investicijų ir verslo sąlygas?

Įtakos neturės.

5. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamybos sąnaudų pokyčius?

Įtakos neturės.

6. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamybos pajėgumų panaudojimą?

Esamų gamybos pajėgumų nėra, todėl sprendinių įgyvendinimas poveikio neturės.

7. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks įmonių konkurencingumą vidaus ir (ar) užsienio rinkose?

Įtakos neturės.

8. Kokį poveikį sprendinių įgyvendinimas gali turėti valstybės ar savivaldybių biudžetams (pajamos ar išlaidos gali padidėti, sumažėti ar kita)?

Įtakos neturės.

Socialinės aplinkos požiūriu.

1. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskirų regionų ar rajonų bendrąją socialinę būklę?

Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo socialinę būklę pagerins.

2. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gyventojų užimtumą?

Įtakos neturės.

3. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks vietos savivaldos ir (ar) vietos bendruomenės raidą?

Įtakos neturės.

4. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks švietimą, kultūrą ir sveikatos apsaugą?

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	8
		Lapų	10
		Laida	0

- Projektinių sprendinių įgyvendinimas turės teigiamą poveikį švietimui, kultūrai bei sveikatos apsaugai.
5. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskiras socialines grupes (socialiai pažeidžiamus asmenis, jaunimą, jaunas šeimas, vaikus, pagyvenusius ir kitus asmenis)?*
Projektinių sprendinių įgyvendinimas atskiroms socialinėms grupėms įtakos neturės.
6. *Kaip sprendinių įgyvendinimas gali paveikti žmones ir jų sveikatą?*
Projektinių sprendinių įgyvendinimas turės teigiamą poveikį žmonėms ir jų sveikatai.

Gamtinės aplinkos ir kraštovaizdžio požiūriu.

1. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks planuojamos teritorijos oro kokybę?*
Planuojamos teritorijos oro kokybei įtakos gali turėti automobilių išmetamosios dujos. Išmetamų teršalų koncentracijos gyvenamojoje teritorijoje neviršys leistinų normų.
2. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenių kokybę?*
Sprendinių įgyvendinimas planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenių kokybei įtakos neturės.
3. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks dirvožemio išteklius ir žemės ūkio naudmenas?*
Sprendinių įgyvendinimas dirvožemio ištekliams ir žemės ūkio naudmenoms įtakos neturės.
4. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks ekosistemas ir biologinę įvairovę?*
Sprendinių įgyvendinimas ekosistemos ir biologinei įvairovei įtakos neturės.
5. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks saugomas gamtos vertybes?*
Planuojamoje teritorijoje ir šalia jos saugomų gamtos vertybių nėra. Sprendiniai poveikio neturės.
6. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamtinę rekreacinę aplinką?*
Planuojama teritorija nėra vertinga rekreaciniu požiūriu, todėl sprendiniai įtakos neturės.
7. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą?*
Sprendinių įgyvendinimas įtakos kraštovaizdžio ekologiškai pusiausvyrai neturės.
8. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kraštovaizdžio estetinę kokybę?*
Sprendinių įgyvendinimas padidins kraštovaizdžio estetinę kokybę.
9. *Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kultūros paveldo objektus?*
Sprendinių įgyvendinimas kultūros paveldo objektams poveikio neturės, nes nagrinėjamoje teritorijoje jų nėra, kitiems poveikio nebus.

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELĖ

1.	<u>Teritorijų planavimo dokumento organizatorius</u> Rokiškio savivaldybės administracijos direktorius, Respublikos g.94 Rokiškis, tel (8 458) 71 44, el paštas a.jocys@post.rokiskis.lt
2.	<u>Teritorijų planavimo dokumento rengėjas</u> UAB "Dujų sfera", Draugystės g. 19, Kaunas, LT-51230, tel. 8-37-759028
3.	<u>Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas</u> Esamų kapinių žemės sklypo, esančio Rokiškio rajono savivaldybėje, Obelių seniūnijoje, Pakriaunių kaime, suformavimo detalusis planas
4.	<u>Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais</u> 1) Bendrųjų planų: Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas 2008-06-27 Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-6.109 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ 2) Specialiųjų planų: - 3) Detaliųjų planų: -
5.	<u>Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais</u> o Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas 2008-06-27 Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-6.109 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ir Rokiškio miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	9
		Lapų	10
		Laida	0

6.	<u>Status quo situacija</u> Neįgyvendinant detaliojo plano sprendinių, nebūtų parengtas, suderintas ir patvirtas detalusis planas esamoms Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo kapinėms (bendro naudojimo teritorijos, kapinės), nustatyti tvarkymo, naudojimo ir apsaugos reglamentai, pagal Rokiškio rajono bendrojo plano sprendinius, nebūtų teigiamo ilgalaikio poveikio teritorijos vystymo darnai, socialinei aplinkai.		
7.	<u>Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius</u> Parengti, suderinti ir patvirtinti detalųjį planą esamoms Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo kapinėms.		
8.	<u>Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas)</u> Teigiamas ilgalaikis poveikis teritorijos vystymo darnai, bus suformuotas sklypas esamoms Rokiškio r. savivaldybės, Obelių seniūnijos, Pakriaunių kaimo kapinėms.		
9.	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
	<u>Sprendinio poveikis:</u>		
	Teritorijos vystimo darnos ir (ar) planuojamos veiklos srities požiūriu	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
	Ekonominės aplinkos požiūriu	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
	Socialinės aplinkos požiūriu	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
	Gamtinės aplinkos ir kraštovaizdžio požiūriu	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
10.	<u>Siūlomos alternatyvos poveikis:</u>		
	Teritorijos vystimo darnos ir (ar) planuojamos veiklos srities požiūriu		
	Ekonominės aplinkos požiūriu		
	Socialinės aplinkos požiūriu		
	Gamtinės aplinkos ir kraštovaizdžio požiūriu		

7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Dokumento Nr. 2013/44-04/KDP/07/01	Lapas	10
		Lapų	10
		Laida	0

DĖMESIO: šis dokumentas pasirašytas galiojančiu el. parašu.

PARAŠO DUOMENŲ PUSLAPIS

BYLA

Pavadinimas: 44-04_aiskinamasis.pdf.
Iš viso puslapių: 10.
Apimtis: 3,61 MB.

PASIRAŠĖ

Vardas, pavardė: Romualdas Velykis.
Organizacija: UAB Dujų sfera.
Tel. nr.: 837759028.
El. pašto adresas: dujusfera@dujusfera.lt.
Pasirašymo vieta: Draugystės g. 19 LT-51230, Kaunas, Lietuva.

PASIRAŠANČIO ASMENS SERTIFIKATAS

Išdavė: SSC Qualified Class 3 CA.
TSL: Taip.
EU TSL data: 2014-08-28 22:00:00 UTC.
EU TSL versija: 4.
Nacionalinis TSL: LT.
Nacionalinio TSL data: 2014-07-28 21:00:00 UTC.
Nacionalinio TSL versija: 4.

Serijinis numeris: 69233222000000001fb0.
Galioja iki: 2018-10-12 12:07 UTC.
Kvalifikuotas: Taip.
Sandorio vertė iki: Žiūr. dokumentą: CPS URL - <http://www.ssc.lt/cps>, OID - 1.3.6.1.4.1.22501.1.2.0.
SSCD: Taip.
Archyvavimo laikotarpis: Žiūr. dokumentą: CPS URL - <http://www.ssc.lt/cps>, OID - 1.3.6.1.4.1.22501.1.2.0.

PARAŠAS

Kvalifikuotas: Taip.
Parašo reikšmė: UAB "Dujų sfera" direktorius Romualdas Velykis.
Programinė įranga: Justa PDF Sign Personal, v1.2.0 b2014-09-04 16:24:03.

PASIRAŠYMO LAIKAS

Pasirašymo laikas: 2014-09-24 06:23 UTC.
Laiko šaltinis: Pasirašančio asmens kompiuteris.



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

S P R E N D I M A S DĖL DETALIŲ PLANŲ RENGIMO

2013 m. kovo 29 d. Nr. TS-5.81
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo 1995 m. gruodžio 12 d. įstatymo Nr. I-1120 23 straipsnio 5 punktu ir atsižvelgdama į papildomą detaliesiems planams rengti sąrašą pagal seniūnijų ir Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus prašymus,

Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti rengti detaliuosius planus žemės sklypams laisvoje valstybinėje žemėje suformuoti prie savivaldybei priklausančių pastatų, nustatant pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą bei pobūdį arba juos keičiant:

- 1.1. Juodupės g. 9, Lukštų k., Juodupės sen., prie gyvenamojo namo;
- 1.2. Lukštų g. 17, Lukštų k., Juodupės sen. prie gyvenamojo namo;
- 1.3. Onušio k., Juodupės sen., Rokiškio r. sav., prie katilinės;
- 1.4. Komarų g. 44, Skuomantų k., Juodupės sen., Rokiškio r. sav., prie dvaro;
- 1.5. Liepų g. 8, Juodupės mstl., Juodupės sen. prie daugiabučio;
- 1.6. Taikos g. 15 A, Juodupės mstl., Juodupės sen., Rokiškio r. sav., prie garažų;
- 1.7. Tekstilinkų g. 3, Juodupės mstl., Juodupės sen., Rokiškio r. sav., prie autobusų stoties;
- 1.8. J. O. Širvydo g. 28, Jūžintų mstl., Jūžintų sen., Rokiškio r. sav., prie gyvenamojo namo;
- 1.9. Aukštaičių g. 1, Kalvių k., Kamajų sen., Rokiškio r. sav., prie mokyklos;
- 1.10. Mindaugo g. 18, Kalvių k., Kamajų sen., Rokiškio r. sav., prie vaikų darželio;
- 1.11. Vilniaus g. Kamajų mstl., Kamajų sen., Rokiškio r. sav., prie garažų;
- 1.12. Šilaičių g., Barkišio k., Obelių sen. prie gyvenamojo namo;
- 1.13. Dariaus ir Girėno g. 14, Obelių m., Obelių sen. prie gyvenamojo namo;
- 1.14. Dariaus ir Girėno g. 34, Obelių m., Obelių sen., prie gyvenamojo namo;
- 1.15. Aukštadvario k. 5, Pandėlio sen., Rokiškio r. sav., prie dvaro;
- 1.16. Panemunio g. 3, Pandėlio m., Pandėlio sen., Rokiškio r. sav., prie mokyklos;
- 1.17. Taikos g. 4B, Pandėlio m., Pandėlio sen., prie daržinės;
- 1.18. Urbakonio g. 1., Panemunio mstl., Pandėlio sen., Rokiškio r. sav., prie kultūros namų;
- 1.19. Panemunio g. 20, Suvainišio k., Pandėlio sen., Rokiškio r. sav., prie kultūros namų;
- 1.20. Skirų k. 3A, Panemunėlio sen., Rokiškio r. sav., prie dirbtuvių;
- 1.21. Basanavičiaus g. 13, Rokiškio m., prie šaudyklos;
- 1.22. Juodupės g. 1 C, Rokiškio m., prie garažų;
- 1.23. Juodupės g. 22-24, Rokiškio m., prie garažų;
- 1.24. Nepriklausomybės a. 27 A, Rokiškio m., prie miest viešojo tualetų;
- 1.25. Taikos g. 17 B, Rokiškio m., prie garažų;
- 1.26. Vytauto g. 20, Rokiškio m., prie jaunimo centro;
- 1.27. Vytauto g. 31-35, Rokiškio m., prie garažų.

2. Leisti rengti detaliuosius planus žemės sklypams laisvoje valstybinėje žemėje suformuoti kapinių teritorijas, nustatant pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą bei pobūdį arba juos keičiant:

- 2.1. Juodupės miestelio senosios kapinės, Juodupės mstl., Juodupės sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.2. Juodupės miestelio naujosios kapinės, Stonišio k., Juodupės sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.3. Kamajų miestelio kapinės, Kamajų mstl., Kamajų sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.4. Naujasodės kaimo kapinės, Naujasodės k., Kamajų sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.5. Latvelių kaimo kapinės, Latvelių k., Kazlišio sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.6. Kamajėlių kaimo kapinės, Kamajėlių k., Kamajų sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.7. Stravų kaimo kapinės, Stravų k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.8. Ažušilių kaimo kapinės, Ažušilių k., Obelių sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.9. Pakriaunių kaimo kapinės, Pakriaunių k., Obelių sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.10. Dagilių kaimo kapinės, Dagilių k., Kriaunų sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.11. Šetekšnų kaimo kapinės, Šetekšnų k., Panemunėlio sen., Rokiškio r. sav.;
- 2.12. Rokiškio miesto senosios kapinės, Rokiškio m., Rokiškio m. sen., Rokiškio r. sav.
- Planavimo organizatorius – Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius.

Savivaldybės meras

Vytautas Vilys

Jovita Kalibaitė